

Prot. 568

Cagliari, 26.03.2021

PEC

Al
Responsabile del Procedimento

Ing. Claudio Fenu

dott.ssa Valeria Setzu

ERSU

Corso Vittorio Emanuele II n. 68

09100 Cagliari (CA)

ersuca.ufficiocontratti@pcert.postecert.it

Oggetto: AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO TRAMITE RDI (RICHIESTA DI INFORMAZIONI) - PIATTAFORMA TELEMATICA SARDEGNA CAT - PER LA SCELTA DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA RDO (RICHIESTA DI OFFERTA) PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE – PROFESSIONISTA ANTINCENDIO - PER LO SVOLGIMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA INERENTI LA PREDISPOSIZIONE DEI DOCUMENTI PRELIMINARI ALLA PROGETTAZIONE (DPP) RELATIVI AI LAVORI DI ADEGUAMENTO EDILIZIO E IMPIANTISTICO PER L'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI PER LA TRASFORMAZIONE DELLA SALA NANNI LOY IN TEATRO PRESSO LA CASA DELLO STUDENTE DI VIA TRENTINO A CAGLIARI E DI ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTINCENDIO DELLA SEDE AMMINISTRATIVA DELL'ENTE NEL CORSO VITTORIO EMANUELE II A CAGLIARI".

Scadenza 29/03/2021

Questo Ordine è venuto a conoscenza che Codesta Amministrazione ha in corso le procedure di affidamento dei servizi professionali indicati in oggetto. Al riguardo, l'Ordine scrivente rileva quanto segue.

1. All'avviso pubblicato non è stata allegata la *"procedura di calcolo per la determinazione del valore dell'incarico"*.

Nel capitolato prestazionale sono individuate nel dettaglio le fasi di lavoro.

Pur comprendendo che, allo stato attuale, l'Amministrazione abbia difficoltà a stimare l'importo dei lavori di futura realizzazione e che possa risultare difficile valutare il compenso spettante al professionista in virtù delle tabelle Z-2 di cui al D.M. 17/06/2016, tuttavia, proprio a fronte dell'analisi delle fasi del servizio correttamente individuata dalla stazione appaltante, si ritiene che sarebbe stato opportuno fare una stima dei compensi da porre a base della futura contrattazione sulla scorta dell'art. 6 del medesimo D.M. 17/06/2016.

Si chiede pertanto, in virtù del principio di trasparenza, di voler sempre pubblicare insieme al bando e agli allegati, il calcolo analitico dei compensi posti a base di gara.

Infatti, secondo quanto affermato nelle linee guida ANAC n. 1, al par. III punto 2.2: *"(...) Per motivi di trasparenza e correttezza è obbligatorio riportare nella documentazione di gara il procedimento adottato per il calcolo dei compensi posti a base di gara inteso come elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi. Ciò permette ai potenziali concorrenti di verificare la congruità dell'importo fissato, l'assenza di eventuali errori di impostazione o calcolo."* Difatti, le stazioni appaltanti *"non possono limitarsi ad una generica e sintetica indicazione del corrispettivo, ma devono indicare con accuratezza ed analiticità i singoli elementi che compongono la prestazione ed il loro valore. L'importo a base di gara- le cui modalità di calcolo, con l'entrata in vigore del nuovo regolamento, dovranno essere espressamente indicate nel bando- dovrebbe trovare dimostrazione in un dettagliato computo delle*

attività che devono essere svolte e dei loro costi... La determinazione dell'importo a base di gara in ragione di una analitica indicazione delle singole componenti della prestazione professionale è, altresì, funzionale ad una più efficace verifica della congruità delle offerte, come evidenziato nel paragrafo che segue" (cfr. AVCP, Determinazioni nn. 1/2006; 4/2007; 5/2010; negli stessi termini AVCP, Parere di pre-contenzioso n. 52 del 10.4.2013).

La determinazione del calcolo dei compensi è, infatti, un'attività che il RUP deve svolgere a monte della procedura per poter inquadrare il servizio all'interno delle diverse soglie e pertanto, già in sede di manifestazione di interesse, tale attività è da intendersi già svolta e assodata. I principi enunciati dall'ANAC non sono da intendersi limitatamente agli affidamenti di incarichi di importo superiore ai 100 mila euro, ma sono genericamente applicabili a tutte le procedure, anche alle manifestazioni di interesse che rappresentano, come già detto, il primo passo per la scelta dell'operatore economico.

Si chiede pertanto a Codesta Spett. le Amministrazione di voler integrare l'avviso con la valutazione e la stima dei compensi da porre a base della successiva RDO.

In attesa di un Vostro sollecito riscontro si coglie l'occasione per ricordare che questo Ordine, con lo scopo di ridurre il contenzioso tra Amministrazione e professionisti e rendere più efficiente il processo di programmazione, progettazione e realizzazione delle opere pubbliche, ha istituito, in accordo con la Federazione Regionale Ordine Ingegneri, un gruppo di studio e di monitoraggio delle procedure di gara esteso a tutto il territorio regionale.

In tale ottica l'Ordine Ingegneri della Provincia di Cagliari è disponibile ad esaminare, preventivamente alla pubblicazione, i bandi per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, al fine di esprimere parere non vincolante.

La presente vale come informativa all'intento di proporre ricorso giurisdizionale.

Distinti saluti.

Il Presidente
Ing. Sandro Catta

