

Prot. 131

Cagliari, 20.01.2021

PEC

Spett. Le
Responsabile del Procedimento
Arch. Luca Ruiu
Comune di Orani
Piazza Italia, 1
08026 Orani (NU)
protocollo@pec.comune.orani.nu.it

**Oggetto: Gara a procedura aperta per l'affidamento dell'incarico per la redazione completamento del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.), al Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I) e al Piano Particolareggiato del Centro Matrice.
Scadenza 09/02/2021**

Questo Ordine è venuto a conoscenza che Codesta Amministrazione ha in corso le procedure di affidamento dei servizi professionali, con procedura aperta sul portale di Sardegna CAT, indicati in oggetto. Al riguardo, l'Ordine scrivente rileva quanto segue.

1. Dalla lettura del disciplinare di gara allegato emerge che nella definizione dei criteri di valutazione dell'offerta tecnica, par. 18.2, vengono assegnati ben 50 punti per "professionalità e adeguatezza dell'offerta" basandosi su un metodo meramente quantitativo e non qualitativo. I 5 sub-criteri infatti non valutano la qualità dei servizi svolti dall'operatore nella sua carriera, bensì si limita ad assegnare un punteggio maggiore a coloro in possesso di un maggior numero di strumenti urbanistici variamente approvati e/o adottati a seconda del caso.

Ebbene, si ravvede un forte profilo di illegittimità in tale modus operandi in quanto, in toto dissimile da quanto previsto dalle L.G. n. 1 dell'ANAC in ultimo aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019 dove al par. VI punto 1.1 lettera a) si afferma che "(...) i criteri di valutazione delle offerte possono essere individuati nei seguenti: a) professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo quanto stabilito nel paragrafo V e dal DM tariffe (...).

Nel caso in specie l'attenzione della Commissione non sarà posta sulla qualità ma semplicemente sulla quantità, criterio questo in alcun modo riconducibile ai principi alla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Si chiede pertanto di rimodulare i sub criteri di valutazione dell'offerta, in analogia con quanto previsto dalle succitate linee guida.

In attesa di un Vostro sollecito riscontro si coglie l'occasione per ricordare che questo Ordine, con lo scopo di ridurre il contenzioso tra Amministrazione e professionisti e rendere più efficiente il processo di programmazione, progettazione e realizzazione delle opere pubbliche, ha istituito, in accordo con la Federazione Regionale Ordine Ingegneri, un gruppo di studio e di monitoraggio delle procedure di gara esteso a tutto il territorio regionale.

In tale ottica l'Ordine Ingegneri della Provincia di Cagliari è disponibile ad esaminare, preventivamente alla pubblicazione, i bandi per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, al fine di esprimere parere non vincolante.

La presente vale come informativa all'intento di proporre ricorso giurisdizionale.

Distinti saluti.

Il Presidente
Ing. Sandro Catta

