



# Unione di Comuni dei Fenici

Comuni di Palmas Arborea - Santa Giusta - Siamaggiore - Solarussa - Villaurbana  
Loc. Gutturu Olias, 09090 Palmas Arborea (OR) - Tel. 0783.25.52.14  
[info@unionecomunifenici.it](mailto:info@unionecomunifenici.it)

## SERVIZIO AREA URBANISTICA E LL.PP.

### AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

**Indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b), del D.lgs n.50/2016 afferenti all'intervento denominato " Riqualficazione e ampliamento centro polifunzionale in Comune di Palmas Arborea - CRP-PT-16/INT - Percorsi di sostenibilità nella terra dei Fenici". Importo stimato inferiore a 100.000,00 €.**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rende noto che questo Ente, intende esperire una indagine di mercato tramite RDI (richiesta di informazioni) sulla piattaforma di *e\_procurement* "SardegnaCAT" della Regione Sardegna, finalizzata ad individuare soggetti idonei, in possesso dei requisiti di seguito indicati, da invitare alla successiva procedura di affidamento diretto tramite RDO sulla citata piattaforma di *e\_procurement* ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria, come descritti al punto 3.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente ad individuare gli operatori economici interessati a partecipare alla successiva fase della procedura in modo non vincolante per l'Ente, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità.

L'Ente, per ragioni di sua esclusiva pertinenza, si riserva di interrompere in qualsiasi momento, di modificare o annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dare seguito alla successiva fase senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interessati.

Resta inteso che l'indagine di mercato non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che dovranno essere di nuovo dichiarati dagli interessati ed accertati dall'Ente in occasione della fase successiva del procedimento.

- 1. Responsabile del Procedimento:** ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 è l'ing. Giorgio Murranca, indirizzo mail [ufficiotecnico1@comune.palmasarborea.or.it](mailto:ufficiotecnico1@comune.palmasarborea.or.it) - tel 0783 023439
- 2. Amministrazione procedente:** Unione di Comuni dei Fenici, Loc. *Gutturu Olias*, 09090 Palmas Arborea (Or), tel. 0783.25.52.14 - mail: [info@unionecomunifenici.it](mailto:info@unionecomunifenici.it)
- 3. Tipo di affidamento e categoria:** servizi di architettura e ingegneria d'importo inferiore alla soglia comunitaria e compreso tra euro 40.000,00 ed euro 100.000,00 CPV 71300000-1 (servizi di ingegneria).
- 4. Descrizione del servizio oggetto di affidamento:** Sono oggetto della procedura tutti i servizi tecnici relativi ai lavori di "*Riqualficazione e ampliamento centro polifunzionale in Comune di Palmas Arborea - CRP-PT-16/INT - Percorsi di sostenibilità nella terra dei Fenici*", consistenti in particolare:
  - Progettazione: fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva;
  - Direzione, misura e contabilità dei lavori;

- Coordinatore per la sicurezza nella fase di progettazione;
- Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione;
- Collaudo dei lavori;

Le prestazioni sopra richiamate sono da intendersi puramente indicative e non esaustive, le prestazioni professionali richieste verranno esplicitate in dettaglio nella fase successiva del procedimento.

Per i lavori è disponibile un importo di 600.000 € finanziati dalla Regione con risorse del CRP-PT-16/INT - Percorsi di sostenibilità nella terra dei Fenici.

- 5. Importo del servizio a base di offerta:** L'importo a base di offerta per il servizio tecnico in oggetto è pari a complessivi 79.903,14 €, oltre cassa previdenziale ed IVA.
- 6. Modalità di affidamento:** Affidamento diretto ai sensi dell'art.36, c.2 lett.b), del D.Lgs n.50/2016 utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.lgs. n.50/2016.
- 7. Soggetti ammessi:** Sono ammessi alla partecipazione alla presente indagine di mercato i soggetti di cui all'art.46, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del codice dei contratti e dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnica e professionale di cui ai successivi punti 9 e 10.
- 8. Struttura operativa:** Ai sensi dell'art.24, comma 5, del D.lgs. 50/2016, il servizio deve essere svolto da professionisti iscritti in appositi albi, previsti dai vigenti ordinamenti professionali. In particolare, la struttura operativa, indicata nella presentazione della manifestazione di interesse dovrà essere costituita dalle seguenti figure professionali minime:
  - **n.1 Ingegnere e/o architetto** con laurea magistrale, iscritto al relativo ordine professionale in possesso di adeguata esperienza professionale nella progettazione architettonica, strutturale, impiantistica, antincendio, acustica ed energetica; in possesso altresì di abilitazione di cui al D.Lgs. 0.04.2008, n.81.
  - **n.1 Geologo** con laurea magistrale, iscritto al relativo ordine professionale in possesso di adeguata esperienza professionale.

Nel caso di società di professionisti o di ingegneria le due figure professionali di cui sopra devono comparire all'interno dell'organico della società quali socio/amministratore/direttore tecnico ovvero devono avere con queste ultime un rapporto stabile di natura autonoma, subordinata o parasubordinata, quale dipendente oppure quale consulente con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, iscritto all'albo professionale e munito di partita IVA, che abbia fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, nei casi indicati dal D.M. 2 dicembre 2016, n.263.

Ai sensi delle disposizioni dell'art.4 del D.M. n.263/2016 i raggruppamenti temporanei, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista.

## **9. Requisiti di idoneità professionale:**

Per i professionisti singoli è richiesta l'iscrizione al relativo ordine professionale.

Per le società di professionisti o di ingegneria è richiesta l'iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. competente per territorio per attività corrispondente a quella oggetto del presente procedimento.

Si precisa che indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti in possesso di laurea quinquennale o specialistica in ingegneria e/o in architettura iscritti al relativo albo professionale.

## 10. Requisiti di capacità tecnica e professionale:

Sono ammessi alla partecipazione alla presente indagine di mercato i soggetti di cui all'art.46, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 in possesso dei seguenti requisiti di capacità tecnica e professionale:

- **servizi svolti nell'ultimo decennio:** aver espletato nell'ultimo decennio servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art.3, lett. vvvv) del Codice, relativo a lavori appartenenti alla seguente classe/categoria: E.20 (DM 17.06.2016) ovvero Ic (L.143/1949) per un importo globale pari all'importo stimato dei lavori, comprensivo degli oneri sicurezza, cui si riferisce la prestazione: 428.000,00 € al netto dell'IVA e delle somme a disposizione dell'amministrazione".
- **Servizio di punta:** aver espletato nell'ultimo decennio un servizio di ingegneria e di architettura, di cui all'art.3, lett. vvvv) del Codice, relativo a lavori appartenenti alla seguente classe/categoria: E.20 (DM 17.06.2016) ovvero Ic (L.143/1949) per un importo pari almeno a 0,6 volte l'importo stimato dei lavori, comprensivo degli oneri sicurezza, cui si riferisce la prestazione; pari pertanto almeno a 256.800,00 € al netto dell'IVA e delle somme a disposizione dell'amministrazione".

A tal proposito si precisa quanto segue:

- Saranno considerati validi, al fine del requisito, servizi di ingegneria relativi ad interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento, appartenenti all'edilizia scolastica/sociale/culturale quali: scuole, biblioteche, ludoteche, centri culturali, sedi congressuali, musei, auditorium, etc).
- Saranno considerati validi, al fine del requisito, servizi di ingegneria con livello di progettazione esecutiva, associata o no alla D.L., con progetto approvato e opera realizzata e/o appaltata alla data di scadenza della presentazione dell'istanza di manifestazione di interesse.
- Nel caso di raggruppamento-temporaneo, il requisito maggiore (servizio di punta) dovrà essere posseduto per intero dal capogruppo/mandatario.
- Nel caso di società di società-di-professionisti/società-di-ingegneria/consorzio-stabile, il requisito dovrà essere posseduto per intero dal soggetto giuridico.

## 11. Avvalimento:

Ai sensi dell'art.89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art.46 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere tecnico e professionale di cui al paragrafo 10, che precede, avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento

Il concorrente e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti dell'Ente in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più soggetti ausiliari; l'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art.89, c.7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che della stessa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria, sia il concorrente che si avvale dei requisiti.

## 12. Termine e modalità di presentazione delle candidature:

La candidatura dovrà essere inoltrata **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 20.07.2020** tramite la piattaforma di e\_procurement "*SardegnaCAT*".

La candidatura dovrà essere presentata utilizzando il modulo predisposto dall'Ente e disponibile nella sezione allegati della RDI.

L'istanza dovrà essere sottoscritta digitalmente dall'operatore economico o da tutti gli operatori economici in caso di raggruppamento.

Ciascun operatore economico può presentare una sola istanza. In caso di istanza multipla da parte dello stesso operatore si terrà conto dell'ultima presentata in ordine cronologico, qualora pervenuta nei termini.

All'istanza dovrà essere allegato il curriculum professionale dell'operatore economico ovvero di tutti i componenti in caso di raggruppamento.

### **13. Modalità di selezione dei partecipanti:**

Tra i soggetti che hanno presentato domanda di partecipazione, ritenuti idonei, saranno scelti mediante sorteggio, 5 operatori economici che saranno invitati a presentare offerta nella fase successiva del procedimento.

L'estrazione degli operatori economici da invitare alla fase successiva, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati alla successiva fase, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla successiva fase di affidamento.

Non si terrà conto e quindi non saranno ammesse alla procedura di selezione, le domande di partecipazione pervenute dopo il termine di scadenza sopraindicato, inoltrate con mezzi diversi dal portale Sardegna CAT e/o non firmate digitalmente dal concorrente medesimo.

### **14. Trattamento dei dati personali:**

L'Unione di Comuni dei Fenici con sede in Palmas Arborea (Or), Loc. Gutturu Olias, tel. 0783.25.52.14 - mail: info@unionecomunifenici.it, nella sua qualità di titolare del trattamento dei dati, tratterà i dati personali conferiti, sia su supporto cartaceo sia con modalità informatiche e telematiche, esclusivamente al fine di espletare le attività di erogazione dei servizi richiesti, nell'esecuzione dei compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei pubblici poteri propri dell'Ente, nel rispetto dei principi di cui al Regolamento UE 2016/679.

Il trattamento dei dati personali avverrà secondo modalità idonee a garantire sicurezza e riservatezza e sarà effettuato utilizzando supporti cartacei, informatici e/o telematici per lo svolgimento delle attività dell'Amministrazione.

Il trattamento dei dati è improntato ai principi di liceità, correttezza e trasparenza e, in conformità al

principio di cd "minimizzazione dei dati", i dati richiesti sono adeguati, pertinenti e limitati rispetto alle finalità per le quali sono trattati.

**Il Responsabile del Procedimento**  
f.to Ing. Giorgio Murrancà