



Direzione Provinciale di Nuoro

Ufficio Provinciale - Territorio

Al Presidente del:

Consiglio Notarile di

Cagliari

cnd.cagliari@postacertificata.notariato.it

Sassari

cnd.sassari@postacertificata.notariato.it

Ordini dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di

Cagliari

ordinecommercialisticagliari@pec.it

Nuoro

commercialistinuoro@pec.it

Oristano

odcec.oristano@legalmail.it

Sassari

ordine@pec-commercialistiss.it

Tempio Pausania

ordine.tempiopausania@pec.commercialisti.it

Ordine degli Avvocati di

Cagliari

ord.cagliari@cert.legalmail.it

Lanusei

ord.lanusei@cert.legalmail.it

Nuoro

ordineavvocatinuoro@legalmail.it

Oristano

ordineavvocatoristano@puntopec.it

Sassari

consiglioordinatesassari@pecordineavvocati.ss.it

Tempio Pausania

ordineavvocatitempio@puntopec.it

Ordine degli Ingegneri di

Cagliari

ordine.cagliari@ingpec.eu

Nuoro

ordine.nuoro@ingpec.eu

Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Nuoro – Ufficio provinciale - Territorio
Via Lamarmora 84, 08100 Nuoro
Tel. 0784 268111 – P.E.C.: dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it

Oristano
ordine.oristano@ingpec.eu
Sassari
ordine.sassari@ingpec.eu

Ordine degli Architetti di

Cagliari
architetticagliari@pec.aruba.it
Nuoro
oappc.nuoro-ogliastra@archiworldpec.it
Oristano
architettioristano@pec.aruba.it
Sassari
oappc.sassari@archiworldpec.it

Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali di

Cagliari
protocollo.odaf.cagliari@conafpec.it
Nuoro
agroformu@epap.sicurezza postale.it
Oristano
protocollo.odaf.oristano@conafpec.it
Sassari
protocollo.odaf.sassari@conafpec.it

Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati di

Cagliari
collegio.cagliari@geopec.it
Nuoro
collegio.nuoro@geopec.it
Oristano
ollegio.oristano@geopec.it
Sassari
collegio.sassari@geopec.it

Collegio dei Periti Agrari e dei Periti Agrari Laureati di

Cagliari e Oristano
collegio.cagliari@pec.peritiagrari.it
Nuoro
collegio.nuoro@pec.peritiagrari.it
Sassari
collegio.sassari@pec.peritiagrari.it

Collegio dei Periti Industriali di

Cagliari

Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Nuoro – Ufficio provinciale - Territorio
Via Lamarmora 84, 08100 Nuoro
Tel. 0784 268111 – P.E.C.: dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it

collegiodicagliari@pec.cnpi.it
Nuoro
collegiodinuoro@pec.cnpi.it
Oristano
collegiodioristano@pec.cnpi.it
Sassari
collegiodisassari@pec.cnpi.it

OGGETTO: *Sindrome COVID-19 – accesso in presenza agli sportelli - prenotazione appuntamenti.*

Egr. Presidente,

considerata la continua evoluzione del quadro epidemiologico nazionale, relativo alla diffusione della sindrome COVID-19, ritengo necessario adottare appropriate misure di contenimento alla diffusione del virus, in linea con quanto previsto dalle del Ministro per la Pubblica Amministrazione, a parziale modifica rispetto alle indicazioni già fornite l'11 marzo 2020.

Nell'attuale situazione emergenziale i nostri sportelli riceveranno esclusivamente l'utenza non qualificata per i servizi essenziali, mentre per l'utenza professionale sono adottate le seguenti misure di contenimento.

In particolare, **le modifiche per la richiesta di appuntamento (per la consultazione e la richiesta di certificazione di atti catastali e ipotecari cartacei)**, come di seguito specificato, **saranno operative a partire dal 19 ottobre 2020 prossimo.**

La invito a divulgare ai suoi Iscritti, in maniera capillare, le indicazioni riportate di seguito.

SERVIZI DI PUBBLICITÀ IMMOBILIARE

Ispezioni meccanizzate

- Le ispezioni meccanizzate potranno essere richieste esclusivamente per via telematica (SISTER).

Ispezioni cartacee

Certificati/copie ipotecari

- L'utente Professionista richiede l'accesso allo sportello attraverso la prenotazione online dal sito dell'Agenzia alla pagina:
<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/home>
seguire il collegamento: [Contatti e assistenza](#)
seguire il collegamento: [Assistenza catastale e ipotecaria](#)

Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Nuoro – Ufficio provinciale - Territorio
Via Lamarmora 84, 08100 Nuoro
Tel. 0784 268111 – P.E.C.: dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it

con appuntamento al link: [Prenotazione appuntamenti servizi catastali e ipotecari](#)
quindi premere il tasto: [Accedi al servizio](#)
quindi selezionare: [Prenota un appuntamento](#)
selezionare l'Ufficio: [Nuoro](#)
scegliere il servizio: [Consultazione ipotecaria di note e dei titoli cartacei](#)
e, a seguire, scegliere il numero di pratiche: 1
inserire il codice fiscale: _____
scegliere la data fra quelle utili: __/__/2020
scegliere l'orario fra quelli ancora disponibili:
indicare i propri dati personali e compilare, se ritenuto necessario il campo note.
Completare la prenotazione dell'appuntamento compilando il campo “Codice sicurezza” con i caratteri che vedi o che senti; quindi barrare il campo di lettura e accettazione dell'informativa sulla privacy e premere sul tasto: **Conferma e invia**
E' fortemente consigliato indicare, come recapito telefonico, un numero di telefonia mobile a cui si è facilmente reperibili.

Accettazione formalità:

- L'utente Professionista accede allo sportello solo per la consegna degli atti e attende in sala mentre l'operatore esamina e liquida la formalità.
- Accede nuovamente allo sportello solo per il pagamento e il ritiro della ricevuta.

SERVIZI CATASTALI

Domande di volture:

- L'utente Professionista presenterà le domande di volture all'indirizzo di posta elettronica dp.nuoro.uptnuoro@agenziaentrate.it o, in alternativa, via PEC (dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it), previo pagamento dei diritti con marche servizi (diritti catastali) e marche da bollo (diritti di bollo)¹, con modello F24² oppure sul conto corrente postale dell'ufficio³.

¹ da allegare mediante scansione agli altri documenti trasmessi

² modalità di compilazione del Mod. F24 ELIDE

- nella sezione “CONTRIBUENTE” :

il codice fiscale e i dati anagrafici del soggetto che effettua il versamento;

- nella sezione “ERARIO ED ALTRO” :

nel campo “codice ufficio”, il codice dell'ufficio provinciale-territorio presso cui è effettuata l'operazione per la quale è dovuto il pagamento.

nel campo “codice atto”, nessun valore;

nel campo “tipo”, la lettera “R”;

nel campo “elementi identificativi”, nessun valore;

nel campo “codice”, il codice tributo;

nel campo “anno di riferimento”, l'anno a cui si riferisce l'operazione per la quale è dovuto il pagamento, nel formato “AAAA”;

nel campo “importi a debito versati”, gli importi da versare.

Il codice Ufficio da indicare per Nuoro è **KC9**, i codici tributo per le domande di volture sono:
T91T per imposta di bollo

Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente

Visure catastali meccanizzate:

- L'utente Professionista richiederà le visure catastali meccanizzate esclusivamente per via telematica (Sister).

Visure catastali cartacee

Certificati/copie catastali

Planimetrie “storiche”, modelli 55 NCEU e modelli 16 NCT

- L'utente Professionista richiede l'accesso allo sportello attraverso la prenotazione online dal sito dell'Agenzia alla pagina:
<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/home>
seguire il collegamento: [Contatti e assistenza](#)
seguire il collegamento: [Assistenza catastale e ipotecaria](#)
con appuntamento al link: [Prenotazione appuntamenti servizi catastali e ipotecari](#)
quindi premere il tasto: [Accedi al servizio](#)
quindi selezionare: [Prenota un appuntamento](#)
selezionare l'Ufficio: [Nuoro](#)
scegliere il servizio: [Consultazione atti catastali cartacei](#)
e, a seguire, scegliere il numero di pratiche: 1
inserire il codice fiscale: _____
scegliere la data fra quelle utili: __/__/2020
scegliere l'orario fra quelli ancora disponibili:
indicare i propri dati personali e compilare, se ritenuto necessario il campo note.
Completare la prenotazione dell'appuntamento compilando il campo “Codice sicurezza” con i caratteri che vedi o che senti; quindi barrare il campo di lettura e accettazione dell'informativa sulla privacy e premere sul tasto: **Conferma e invia**
E' fortemente consigliato indicare, come recapito telefonico, un numero di telefonia mobile a cui si è facilmente reperibili.

Istanze catastali di correzione e/o rettifica:

- L'utente Professionista presenterà le istanze tramite “Contact Center”⁴, per posta elettronica all'indirizzo dp.nuoro.uptnuoro@agenziaentrate.it o, in alternativa, via PEC (dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it). L'eventuale bollo potrà essere pagato tramite

T98T per i tributi speciali catastali e per gli interessi in caso di tardiva presentazione

T99T per il ravvedimento operoso, in caso di presentazione oltre il termine dei 30 giorni

³ Il pagamento sul c/c postale intestato all'**Agenzia delle Entrate - Territorio Ufficio provinciale di Nuoro** può essere effettuato tramite:

- bonifico da conto corrente bancario a conto corrente postale codice IBAN: IT02E 07601 17300 000000 310086
- bollettino postale da effettuarsi direttamente in un qualsiasi ufficio postale o sul sito di Poste Italiane sul conto corrente postale n. 000000310086

⁴ Link: <https://www.agenziaentrate.gov.it/servizi/VariazioniCatasto/motore.php>

Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Nuoro – Ufficio provinciale - Territorio
Via Lamarmora 84, 08100 Nuoro
Tel. 0784 268111 – P.E.C.: dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it

modello F24 o applicato ed annullato con penna biro (evitando di coprire il codice numerico di riscontro e il codice a barre) sull'istanza, prima della sua rasterizzazione.

Assistenza all'utenza in materia catastale:

- Per l'assistenza all'utenza professionale sono a disposizione i seguenti indirizzi di posta elettronica funzionale:

dp.nuoro.docfa@agenziaentrate.it
dp.nuoro.pregeo10@agenziaentrate.it

Confido che il nostro intervento congiunto, finalizzato ad evitare la concentrazione di persone negli uffici, nell'attuale situazione di crisi sanitaria, potrà preservare il nostro territorio e allontanare il rischio di contagio e diffusione del virus.

Cordiali saluti.

Il Direttore dell'Ufficio provinciale
Andrea Atzeni⁵
firmato digitalmente

⁵ su delega del Direttore Provinciale, Domenico D'Amico– provvedimento prot. 2020RI0001981

Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Nuoro – Ufficio provinciale - Territorio
Via Lamarmora 84, 08100 Nuoro
Tel. 0784 268111 – P.E.C.: dp.nuoro@pce.agenziaentrate.it