



COMUNE DI DOLIANOVA
PROVINCIA DI CAGLIARI
PIAZZA BRIGATA SASSARI
UFFICIO TECNICO
SETTORE LAVORI E OPERE PUBBLICHE

TEL. 070 / 74401
FAX 070 / 7449303

C.A.P. 09041
www.comune.dolianova.ca.it
-----###\$*\$###-----

P.I. 01331060929
C.F. 80004050920

Prot. 14244 del 31.07.2019

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO PROFESSIONALE DI
“PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA DEL II
STRALCIO FUNZIONALE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL’ASILO NIDO DI DOLIANOVA,
NONCHÉ PREDISPOSIZIONE SCIA PER L’OTTENIMENTO DEL CPI PER ADEGUAMENTO ALLE
NORME DI PREVENZIONE INCENDI”
CIG: Z1329619C6 - CUP: C96B18000180006**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI E OPERE PUBBLICHE

RENDE NOTO CHE:

In esecuzione della determinazione n.149 del 31.07.2019 intende avviare una procedura negoziata finalizzata all’individuazione di operatori economici per il conferimento dell’incarico di **“Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza del II Stralcio Funzionale dei lavori di ristrutturazione dell’Asilo Nido di Dolianova, nonché predisposizione SCIA per l’ottenimento del CPI per l’adeguamento alle norme di prevenzione incendi”**.

Premesso che:

- la Giunta Comunale con Deliberazione del 19.07.2018 ha dato mandato al Responsabile del Settore Politiche Sociali di ampliare l’offerta dell’Asilo Nido Comunale fino a 58 bambini;
- la struttura, prevedendo la presenza di oltre 30 persone contemporaneamente, ricade tra le attività soggette a certificato di **prevenzione incendi** (Attività 67.3.B: Asili nido con oltre 30 persone presenti);
- si è reso necessario modificare **l’intervento di manutenzione straordinaria** il cui progetto fu approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n 96 del 27.09.2012, inserendo tra gli interventi da realizzare **l’adeguamento alle norme di prevenzione incendi finalizzato al rilascio del CPI;**
- si è reso necessario provvedere all’affidamento dell’incarico di Progettazione Preliminare, e Definitiva per l’ottenimento del CPI dei lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell’Asilo Nido di Dolianova;
- con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori ed Opere Pubbliche n. 120 del 10.08.2018 è stato affidato **l’incarico professionale per la Progettazione Preliminare, Definitiva e Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza, predisposizione SCIA per l’ottenimento del CPI** dei lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell’Asilo Nido di Dolianova;
- la Giunta Comunale con Deliberazione n. 147 del 06.09.2018 ha approvato lo Studio di Fattibilità tecnica ed economica dell’intervento;

- la Giunta Comunale con Deliberazione n. 152 del 19.09.2018 ha approvato il progetto definitivo dell'intervento di cui sopra;
- in data 19.09.2018 è stata presentata presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cagliari l'Istanza per la valutazione del progetto ai sensi dell'art. 3 del DPR del 01.08.2011 n. 151;
- con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori ed Opere Pubbliche n. 142 del 08.10.2018 è stato necessario rimodulare l'incarico, affidato con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori e Opere Pubbliche n. 120 del 10.08.2018, che quindi, comprenderà solo la progettazione preliminare, la progettazione definitiva e la presentazione dell'istanza di Valutazione Progetto ai VV FF;
- pertanto, la progettazione esecutiva, l'esecuzione dell'opera (direzione lavori, contabilità dei lavori), il coordinamento della sicurezza e la presentazione della SCIA per l'ottenimento del certificato di prevenzione incendi, da attuarsi su più stralci funzionali sono stati affidati con successivi atti;
- con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori ed Opere Pubbliche n. 208 del 28.12.2018 si è provveduto all'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione delle opere per la realizzazione del Primo stralcio funzionale del suddetto progetto che comprende l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi di tutta la parte impiantistica della struttura ad eccezione della caldaia che verrà adeguata con un secondo intervento;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 234 del 29.12.2018 è stato approvato il Progetto Esecutivo – Primo Stralcio Funzionale dei Lavori di Ristrutturazione e adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell'Asilo Nido di Dolianova;
- il progetto esecutivo del primo stralcio funzionale è stato appaltato su due lotti funzionali il primo dei quali aggiudicato con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori e Opere Pubbliche n. 210 del 31.12.2018;
- con Determina n. 8 del 18.01.2019 sono stati affidati i "LAVORI URGENTI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DELL'ASILO NIDO DI DOLIANOVA – 2° LOTTO FUNZIONALE;
- ai fini della predisposizione della pratica di CPI, i Vigili del Fuoco hanno comunicato che si rende necessario integrare la Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico dell'edificio scolastico preesistente;
- quindi, con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori ed Opere Pubbliche n. 33 del 19.02.2019, è stato affidato l'incarico professionale per la "Dichiarazione di rispondenza dell'impianto elettrico dell'Asilo Nido di Dolianova in Via Lavoratori alla regola dell'arte ai sensi del D.M. n. 37/2008, art. 7 comma 6",
- il progetto definitivo, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 152 del 19.09.2018, prevedeva la sostituzione della cucina a gas con una elettrica e che quest'ultima è già stata acquistata e necessità di essere messa in esercizio prima dell'inizio del nuovo anno scolastico;
- si è reso necessario e urgente l'affidamento della progettazione delle opere per la realizzazione della linea elettrica necessaria all'alimentazione della nuova cucina elettrica;

- con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori ed Opere Pubbliche n. 146 del 22.07.2019 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA LINEA ELETTRICA A SERVIZIO DELLA CUCINA DELL'ASILO NIDO DI DOLIANOVA;
- con Determinazione del Responsabile del Settore Lavori ed Opere Pubbliche n. 148 del 24.07.2019 sono stati affidati i "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA LINEA ELETTRICA A SERVIZIO DELLA CUCINA DELL'ASILO NIDO DI DOLIANOVA- 2° LOTTO FUNZIONALE";
- si rende, quindi, necessario con la presente procedura affidare l'incarico di Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza del II Stralcio Funzionale dei lavori di ristrutturazione dell'Asilo Nido di Dolianova, nonché predisposizione SCIA per l'ottenimento del CPI per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi della edificio scolastico.

ART. 1 OGGETTO DELL'INCARICO

Oggetto dell'incarico è la redazione della "**Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza del II Stralcio Funzionale dei lavori di ristrutturazione dell'Asilo Nido di Dolianova, nonché predisposizione SCIA per l'ottenimento del CPI per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi**". Ai sensi del D.P.R. n. 151 del 1 agosto 2011 l'asilo nido, in presenza di più di 30 persone contemporaneamente, ricade tra le attività soggette a Certificato di Prevenzione Incendi (Attività 67.3.B: Asili nido con oltre 30 persone presenti). L'incarico dovrà inoltre essere svolto sulla base di quanto disposto dal Decreto del Ministero dell'interno 16 luglio 2014, **Regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, costruzione ed esercizio degli asili nido.**

ART. 2 NATURA E DURATA DELL'INCARICO

L'incarico in questione deve intendersi, ad ogni effetto, quale incarico individuale, di lavoro autonomo svolto da professionisti. Sarà stipulato un contratto di prestazione d'opera professionale in cui saranno specificati tutti gli aspetti riguardanti la natura e il contenuto dell'incarico stesso. L'incarico dovrà essere espletato personalmente dal soggetto selezionato, in piena autonomia e senza vincolo di subordinazione.

La prestazione di cui al presente avviso ha durata a partire dalla data di affidamento dell'incarico fino al rilascio del CPI da parte dei VV FF.

Il professionista dovrà presentare, al protocollo dell'Ente, il progetto esecutivo entro 45 (quarantacinque) giorni dall'affidamento dell'incarico.

A conclusione dei lavori il professionista dovrà emettere il certificato di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs 50/2016.

La SCIA per l'ottenimento del CPI dovrà essere presentata entro 30 giorni dal rilascio del certificato di regolare esecuzione.

Ai sensi dell'art.23, comma 12 del D.lgs. n.50/2016, il Professionista incaricato, deve accettare l'attività progettuale precedentemente svolta da un altro professionista, onde garantire omogeneità e coerenza al procedimento.

ART. 3 COMPENSO ECONOMICO

L'importo massimo del compenso è fissato in euro 35.077,48 (euro trentacinquemilasettantasette/48) oltre IVA e oneri professionali (cassa professionale 4%), comprensivo dell'onorario per la progettazione

esecutiva, la direzione lavori e il ordinamento per la sicurezza, calcolato ai sensi del DM 17/06/2016, nonché del corrispettivo per la progettazione antincendio.

La corresponsione del compenso avverrà secondo le modalità previste dal contratto/convenzione di prestazione d'opera professionale che verrà stipulato a seguito di aggiudicazione.

ART. 4 PROCEDURA DI GARA

La procedura verrà svolta in modalità telematica "gara in busta chiusa – RDO" nel portale SardegnaCat, tramite procedura negoziata, ex art. 36, comma 2, D.lgs. 50/2016.

Verranno invitati tutti i professionisti, iscritti alla piattaforma SardegnaCat, in possesso della abilitazione per l'esercizio della libera professione di progettista e direttore lavori, della abilitazione per il coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione e della abilitazione ai sensi della Legge 7 dicembre 1984, n. 818 per la prevenzione incendi.

L'incarico sarà affidato nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

ART. 5 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La procedura verrà aggiudicata mediante il **critério del minor prezzo**, ex art.95 del D.lgs. 50/2016.

ART. 6 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI MINIMI DI AMMISSIBILITA'

Requisiti Generali

- 1) Sono esclusi dalla presente procedura i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art.80, del D.lgs. 18 aprile 2016, n.50 commi 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), 2, 3, 4, lett. a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) m);
- 2) Ai sensi dell'art.48, comma 7, del D.lgs. n.50/2016 è fatto inoltre divieto ai candidati di partecipare alla medesima gara in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto, si deve intendere anche per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, in una società di professionisti o in una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

Requisiti tecnici di Professionalità

Per l'ammissione alla selezione i soggetti di cui all'art.46, comma 1 lett. a) b) c) d) e) f) del D.lgs. n.50/2016 devono possedere i seguenti requisiti professionali:

- 1) Titolo di studio, adeguato all'incarico oggetto del presente affidamento;
- 2) Abilitazione all'esercizio della professione;
- 3) Iscrizione negli appositi albi/collegi presso i competenti ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto del presente affidamento;
- 4) Possesso del requisito per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, ex D.Lgs 81/2008;
- 5) Possesso dell'abilitazione di cui alla Legge 7 dicembre 1984, n. 818 per la progettazione di prevenzione incendi.

Requisiti di partecipazione e capacità tecnico organizzativa (art.83, comma 1, lett.c) del D.lgs. n.50/2016)

Quale competenza specifica relativa all'espletamento dell'incarico in oggetto, si richiede di aver svolto, negli ultimi 5 anni dalla data di pubblicazione del presente avviso, di almeno un incarico inerente l'attività di ristrutturazione e di adeguamento alle norme di prevenzione incendi di edifici scolastici o assimilabili il cui importo lavori sia uguale o superiore a € 255.000,00 (IVA esclusa). A tal proposito dovrà essere fornita copia della/e relativa/e lettera/e di incarico e/o atto di incarico.

ART. 7 MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà essere presentata esclusivamente attraverso la piattaforma SardegnaCAT, nelle forme e con le modalità ammesse dalla piattaforma, entro e non oltre il giorno (30gg) 02.09.2019.

La documentazione che il concorrente dovrà necessariamente presentare è la seguente:

- 1) Domanda di partecipazione alla procedura, (Allegato A) sottoscritta digitalmente dal professionista se trattasi di persona fisica o del/dei legale/i rappresentante/i della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti delle società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea. La domanda deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica (in formato PDF) di un documento d'identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale (nelle forme di legge sulle copie conformi digitali) della relativa procura.
- 2) Dichiarazione sostitutiva, (Allegato B), resa ai sensi degli artt. n.46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:
 - a. attesta di possedere tutti i requisiti di ammissione previsti e prescritti per la presente selezione;
 - b. dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente avviso pubblico;
 - c. dichiara l'indirizzo PEC per qualsiasi comunicazione si renda necessaria da parte della Stazione Appaltante;
 - d. (nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti) indica a quale soggetto facente parte del raggruppamento temporaneo, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo o capoprogetto;
 - e. (nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti) indica il nominativo/i, la data di nascita e la data di abilitazione professionale di giovani professionisti laureati secondo quanto previsto dall'art. 24, comma 5 del D.lgs. n.50/2016.
 - f. (nel caso di raggruppamenti temporanei, di consorzio stabile, di società di ingegneria o di società di professionisti): indica quali soggetti, persone fisiche, facenti parte dell'associazione temporanea, del consorzio stabile, della società di ingegneria o della società di professionisti eseguirà personalmente

l'incarico con l'indicazione della relativa data di nascita, ed estremi di iscrizione al corrispondente ordine professionale.

g. dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

3) **Dichiarazione delle attività svolte negli ultimi 5 anni e attinenti all'incarico (Allegato C).**

4) **Offerta economica** sottoscritta digitalmente dal professionista se trattasi di persona fisica o del/dei legale/i rappresentante/i della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti delle società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea. La domanda deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica (in formato PDF) di un documento d'identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale (nelle forme di legge sulle copie conformi digitali) della relativa procura.

Tutti i documenti elencati ai precedenti punti devono essere caricati nelle apposite sezioni della piattaforma SardegnaCat.

Le dichiarazioni di cui ai punti 1), 2) e 3) devono essere sottoscritte digitalmente dal professionista se trattasi di persona fisica o del legale rappresentante della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti della società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea dette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i nelle forme digitali ammesse. La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1) e 2) a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

ART.8 CAUSE DI ESCLUSIONE

La Stazione Appaltante escluderà i concorrenti che non rispettano le prescrizioni contenute nel presente avviso, fatte salve le regolarizzazioni ammissibili, sulla base della disciplina del soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

ART. 9 CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA

La presente procedura non determina alcun diritto al conferimento dell'incarico e l'offerta presentata non costituisce vincolo per l'amministrazione che, ai sensi dell'art. 95 comma 12 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La partecipazione alla selezione comporta l'accettazione, senza riserve, di tutte le prescrizioni e le precisazioni del presente avviso, nonché quelle che disciplinano o disciplineranno lo stato giuridico ed economico dell'incarico.

ART. 10 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati forniti verranno trattati ai sensi del D.lgs. n.196/2003 e s.m.i. esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso.

ART. 11 PUBBLICITA'

L'esito della procedura di affidamento sarà pubblicato sul portale SardegnaCat, sul sito istituzionale del Comune di Dolianova (www.comune.dolianova.ca.it) e nella sezione amministrazione trasparente.

ART. 12 COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Fatta eccezione per le comunicazioni inerenti le fasi di gara, che si svolgeranno esclusivamente tramite la piattaforma elettronica SardegnaCAT, le restanti comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese **all'indirizzo PEC** comunedidolianova@legalmail.it e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

ART. 13 CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente attraverso la piattaforma elettronica SardegnaCAT, almeno 7 (sette) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del Codice, le risposte a tutte le richieste, presentate in tempo utile, verranno fornite almeno 4 (quattro) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima sulla stessa piattaforma elettronica SardegnaCAT, sezione "Dettagli", sottosezione "Allegati". Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

ART. 14 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è **l'ing. Alessandro Mulas** – Piazza Brigata Sassari, 8 – 09041 Dolianova (CA) - tel. 070 7449331 – cell. 3426968690, indirizzo di posta alessandro.mulas@comune.dolianova.ca.it.

ART. 15 TUTELA DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti dai concorrenti, obbligatori per le finalità connesse alla presente procedura e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto, saranno trattati dall'ente appaltante conformemente alle disposizioni del D.Lgs. 196/2003. Le imprese concorrenti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del medesimo Decreto.

**Il Responsabile del
Settore Lavori ed Opere Pubbliche
Ing. Alessandro Mulas
(Atto firmato digitalmente)**