

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs n. 50/2016 nel Mercato Elettronico della Regione Autonoma della Sardegna dell'appalto avente ad oggetto il servizio di VERIFICA E VALIDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DELLA RISTRUTTURAZIONE EX SILOS E CREAZIONE DEL CENTRO DEL LIBRO. (CUP: I51B16000460002 - CIG: 7928747103)

LETTERA DI INVITO

Il Comune di Arborea intende procedere all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza correttezza, pubblicità e rotazione, il servizio in epigrafe.

La procedura di scelta del contraente sarà espletata mediante ricorso al Mercato Elettronico della Regione Sardegna (SardegnaCAT).

1. AMMINISTRAZIONE APPALTANTE: Comune di Arborea, viale Omodeo n. 5 – Oristano.

2. OGGETTO DELL'APPALTO, DESCRIZIONE DELLE ATTIVITÀ, CONDIZIONI E MODALITÀ DI ESECUZIONE. La presente procedura ha ad oggetto l'espletamento del servizio di verifica preventiva della progettazione definitiva ed esecutiva, in due distinte fasi progettuali, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, inerente i lavori denominati RISTRUTTURAZIONE EX SILOS E CREAZIONE DEL CENTRO DEL LIBRO. CPV 71300000-1

Il soggetto incaricato della verifica e proposta di validazione dovrà:

- affiancare il progettista nelle fasi di predisposizione dei documenti, per consentire la redazione di un progetto completo di tutti gli elementi necessari alla valutazione dello stesso;
- affiancare il RUP nella fase di verifica e validazione del progetto, come da specifiche del capitolato prestazionale.

3. IMPORTO DEL CORRISPETTIVO E DURATA DEL SERVIZIO

3.1 IMPORTO DEL CORRISPETTIVO: L'importo stimato del servizio a base di gara ammonta a € **46.990,85** oltre IVA. Nell'esecuzione dell'appalto, avente ad oggetto un servizio di natura intellettuale per il quale non sussiste obbligo di redazione del D.U.V.R.I. (art. 26 D.Lgs n. 81/2008), non si evidenziano rischi per la sicurezza di natura interferenziale e, conseguentemente, gli oneri per l'attuazione di piani di sicurezza sono stimati pari a € 0,00.

3.2 DURATA DEL SERVIZIO: Il servizio di verifica e validazione del progetto esecutivo dovrà essere espletato entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data della formale trasmissione degli elaborati di ognuna delle fasi progettuali da parte del Comune di Arborea. I termini di espletamento potranno essere eventualmente prorogati, a discrezione dell'Amministrazione, in caso di richiesta e consegna di eventuali integrazioni e/o chiarimenti.

4. PROCEDURA DI GARA: procedura negoziata art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

4.1 RIFERIMENTO PROCEDURA SARDEGNACAT: Sezione RICHIESTA DI OFFERTA - RDO : **rfq_337451**

4.2 GARANZIA PROVVISORIA: L'offerta è corredata da:

- una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% del prezzo base dell'appalto e precisamente di importo pari ad € 939,82, salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice. La garanzia provvisoria deve rispettare quanto stabilito dal D.Lgs. n. 50/2016 in merito a contenuti, intestazione, conformità ai modelli tipo, validità, impegni e quant'altro previsto dalla norma specifica o generale;
- una dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

4.3 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Il servizio presenta procedure codificate e standardizzate in quanto si tratta di verifiche di progetti che devono essere effettuate nel rispetto della normativa vigente, che per la natura della prestazione il ricorso al criterio dell'o.e.p.v. non comporta benefici, né il ricorso al criterio del minor prezzo avvantaggia un particolare operatore economico, pertanto, **il servizio sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo** determinato con il massimo ribasso offerto sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

L'Amministrazione si avvarrà della facoltà di utilizzo dell'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8, in quanto trattasi di affidamento di servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, ed il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo.

Non si procederà all'esclusione automatica, ancorché sia previsto nel bando, qualora il numero delle offerte ammesse, e quindi ritenute valide, sia inferiore a dieci.

La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Si specifica che i calcoli per determinare la soglia di anomalia sono svolti fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi

all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

4.4 SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA:

La prima seduta pubblica telematica si svolgerà, mediante il sistema SardegnaCAT dalla piattaforma informatica del sito <https://www.sardegncat.it>, il giorno 01.07.2019 ore 15:30, presso il Comune di Arborea a cura del Seggio di gara e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite della specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

L'offerta inserita sul portale non potrà essere visualizzata dalla Stazione Appaltante sino alla data di scadenza prevista per la presentazione.

A tale seduta il concorrente potrà assistere collegandosi al Sistema a distanza attraverso la propria postazione.

Tale seduta pubblica telematica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti tramite la piattaforma o tramite PEC almeno 3 (tre) giorni prima della data fissata.

Parimenti le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti tramite la piattaforma o tramite PEC almeno 3 (tre) giorni prima della data fissata.

Nella data stabilita per la prima seduta pubblica telematica, il seggio di gara, a sistema, procederà a:

1. verificare le offerte inserite a sistema entro i termini indicati;
2. all'apertura della Busta Economica ed alla lettura e verifica della "Dichiarazione di offerta economica", ai sensi dell'art. 36 comma 5) del D.Lgs. n. 50/2016. **Tale sequenza operativa verrà utilizzata anche qualora le piattaforme telematiche di gara non dovessero supportare il processo operativo sopra descritto e si rendesse necessario ammettere, con valenza esclusivamente fittizia, ciascun candidato, al fine di procedere all'apertura della busta economica. La preventiva ammissione alla gara non determina pertanto prova di ammissione della documentazione tecnica presentata;**
3. all'applicazione di quanto previsto dall'art. 97 comma 2 e seguenti in merito alla congruità delle offerte;
4. a visualizzare a sistema la graduatoria/classifica provvisoria;
5. aprire la "Busta di qualifica" per il concorrente primo classificato, verificare la firma digitale dei documenti in essa allegati e, infine, verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
6. verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare del secondo classificato;
7. verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare del secondo classificato, di un numero di concorrenti pari al 5% dei partecipanti, comprendendo in tale percentuale anche il secondo classificato.
8. (eventuale) attivare la procedura di soccorso istruttorio;
9. redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
10. adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice;

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata dal sistema.

Qualora il sistema non rilevi la presenza di offerte anormalmente basse, il seggio di gara procede ai sensi di quanto previsto al successivo paragrafo 20.

Qualora il sistema rilevi la presenza di offerte anormalmente basse, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa (ai sensi dell'art. 97, comma 6, del Codice), il Presidente del seggio di gara chiude la seduta pubblica telematica dando comunicazione al RUP che procederà alle verifiche successive.

5. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA E CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Possono partecipare alla procedura per l'affidamento dell'appalto in epigrafe gli operatori economici indicati nell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 in possesso dei requisiti di cui all'art. 26 comma 6 lett. b) dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, i quali non si trovino in alcuna delle situazioni che configurano motivi di esclusione dalle procedure di affidamento di pubblici contratti ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016.

Gli operatori economici potranno dichiarare ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 il possesso dei suddetti requisiti avvalendosi del modello di manifestazione di interesse "Allegato A" unito al presente avviso.

I soggetti a cui affidare il suddetto, in relazione alla complessità del progetto, sono:

- gli organismi di ispezione di tipo A, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020:2012, accreditati per la tipologia ispettiva "Verifiche sulla progettazione delle opere ai fini della validazione". Secondo la norma europea UNI CEI EN ISO/IEC

17020 «Valutazione della conformità, requisiti per il funzionamento di vari tipi di organismi che eseguono ispezioni»:

- a) l'organismo di ispezione di tipo A deve essere indipendente dalle parti coinvolte; non deve far parte o essere collegato ad un soggetto giuridico che è impegnato nella progettazione, fabbricazione, fornitura, installazione, acquisto, proprietà, utilizzo o manutenzione degli elementi sottoposti ad ispezione; né lui né il suo personale devono impegnarsi in attività che possano essere in conflitto con la loro indipendenza di giudizio ed integrità;

L'affidamento dell'incarico di verifica è incompatibile con lo svolgimento, a qualunque titolo, per il medesimo progetto della progettazione, del coordinamento della medesima, della direzione lavori, del coordinamento della sicurezza e del collaudo.

Requisiti di Ordine Generale

- a) possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) inesistenza di situazioni di controllo/collegamento, ai sensi dell'art. 2359 c.c., con altri concorrenti alla procedura, salvo l'ipotesi di partecipazione nel medesimo raggruppamento;
- c) insussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della legge n. 383/01;
- d) assolvimento degli obblighi contributivi ai fini della produzione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.);
- e) dichiarazione di assenza di insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, ai sensi della normativa vigente, con il Comune di Arborea, con il progettista affidatario dell'incarico **RTI POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA Soc. Coop. + NURE Soc. Coop. + Dott. Geol. Antonello Frau**;
- f) dichiarazione di non presentare altre cause di incompatibilità a svolgere prestazioni di consulenza e collaborazione nell'interesse del Comune di Arborea.

Poiché la procedura per l'affidamento dell'appalto sarà interamente espletata sul Mercato Elettronico della Regione Sardegna (piattaforma telematica SardegnaCAT), è inoltre condizione necessaria per essere invitati a presentare offerta, l'iscrizione al predetto Mercato, nella categoria "AP30 - AG21-AG22 - SERVIZI SPECIALI – SERVIZI DI SUPPORTO ESTERNO AL RUP".

6. TERMINE DI INSERIMENTO DELLE OFFERTE – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE:

6.1. TERMINE: ore 15:00 del 01.07.2019

6.2. INFORMAZIONI: informazioni e chiarimenti dovranno essere inoltrati, esclusivamente tramite il portale SardegnaCAT, entro le ore 12:00 del 26.06.2019.

6.3. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE: portale SardegnaCAT - L'apertura delle offerte verrà effettuata in seduta pubblica il giorno 06.05.2019 alle ore 10:00 presso gli uffici comunali – Area Tecnica.

Il responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica ing. Giovanni Paolo Enna (tel. 0783 8033211). Eventuali chiarimenti sulla presente procedura di indagine di mercato potranno essere richiesti tramite il portale SardegnaCAT

7. ADEMPIMENTI CONSEGUENTI ALL'AGGIUDICAZIONE – ONERI A CARICO DEL SOGGETTO AFFIDATARIO

Detto incarico, qualora si proceda all'affidamento, sarà conferito con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale. Resta fin d'ora stabilito che le prestazioni dovranno essere espletate secondo quanto stabilito in capitolato.

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese inerenti e conseguenti alla sottoscrizione dell'atto e ogni altro onere nessuno escluso. Sono inoltre a carico dell'affidatario gli oneri di registrazione del contratto, in caso d'uso.

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016, l'affidatario ha diritto all'anticipazione del prezzo, pari al 20% sul valore del contratto di appalto, da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione.

La seconda rata di acconto verrà corrisposta al termine delle attività di verifica del progetto definitivo.

Il saldo verrà corrisposto al termine delle attività di cui al presente invito, e dietro presentazione di dichiarazione di regolare esecuzione da parte della Direttore per l'esecuzione del contratto.

Si procederà alla pubblicazione dell'avvenuto affidamento dell'incarico di cui al presente avviso sul sito internet istituzionale del Comune di Arborea.

8. CONDIZIONI REGOLANTI LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'incarico verrà affidato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, nonché di pubblicità.

Il presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che potrà pertanto decidere liberamente ed in ogni momento di interrompere la procedura di affidamento, di non adottare gli atti consequenziali alla conclusione della procedura e di non affidare l'incarico.

Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

9. MOTIVI DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA:

Saranno escluse le domande di partecipazione:

- a) pervenute senza la documentazione richiesta dal presente avviso;
- b) con documentazione recante informazioni che risultassero non veritiere;
- c) effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

10 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Con riferimento al trattamento dei dati si precisa quanto segue:

1. il responsabile ed incaricato della raccolta e del trattamento dei dati richiesti, anche sensibili in quanto a carattere giudiziario, è l'ing. Giovanni Paolo Enna tel. 0783/8033211 mail: gpenna@comunearborea.it - PEC ufficiotecnico@pec.comunearborea.it.
2. il Responsabile della Protezione dei dati dell'Ente (ex art. 38, paragrafo 4, RGDP) è SIPAL srl, con sede a Cagliari nella Via San Benedetto, 60 - Tel: 070/42835 - email: dpo@sipal.sardegna.it - pec: sipalpostacertificata@pec.sipal.sardegna.it
3. I dati conferiti, saranno trattati dall'Amministrazione per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata e conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. I dati saranno trattati esclusivamente dal personale, da collaboratori dell'Ente ovvero da soggetti esterni espressamente nominati come Responsabili del trattamento dal Titolare. Al di fuori delle ipotesi sopra richiamate, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi.
4. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui ai succitati riferimenti normativi al quale si fa espresso rinvio per tutto quanto non previsto dal presente paragrafo.

11 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Sardegna - e-mail: urp.ca@giustizia-amministrativa.it - Indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it.

Il ricorso al T.A.R. Sardegna è opponibile entro il termine previsto dall'art. 120 Codice del Processo Amministrativo decorrente dalla data del presente avviso.

12 – INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso: Comune di Arborea - AREA TECNICA COMUNALE Viale A. Omodeo n. 5 – 09092 - Arborea - Italia; tel. + 39 0783 8033211; PEC: protocollo@pec.comunearborea.it – e-mail: ufficiotecnico@comunearborea.it.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
ing. Giampaolo Enna