

---

Unione dei Comuni  
Vico III Dante - 08040 Osini (NU)  
Tel.: 0782215146 - Cell.: 3398806578 - Fax.: 0782215146  
E-mail: ufficiotecnico@pec.unionetacchiogliastro.gov.it  
C.F.: GHNLSN13A65L140T - P.IVA: 91009340919

---

Spett.le/Egregio  
Unione Comuni Valle del Pardu  
vico III Dante, 7  
08040 Osini (NU)

C.F.: 91009340919 - P.IVA: 91009340919

Osini, li 14/05/2018

---

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**INCARICO:** Recupero dell'antico sentiero che porta alle miniere di Talentinu, del collegamento con l'ex casermetta militare (Perdu Pabali) e la riqualificazione dell'area circostante la casermetta.

---

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

## COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Strutture</b>	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche non soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 19'000.00 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche non soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%	
Grado di complessità [G]: 0.5	
Descrizione grado di complessità: [S.02] Strutture o parti di strutture di tipo semplice in muratura, legno, metallo, escluse strutture soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutturali relative.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [Qbl.01=0.09]	174.51 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [Qbl.02=0.01]	19.39 €
Piano economico e finanziario di massima [Qbl.04=0.03]	58.17 €
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto [Qbl.05=0.07]	135.73 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali	349.03 €

relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	19.39 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]	77.56 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	135.73 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	19.39 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	232.69 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	252.08 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	58.17 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	19.39 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	48.48 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	193.90 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0.38]	736.84 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0.02]	38.78 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0.02]	38.78 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [Qcl.04=0.02]	38.78 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 19'000.00 €: Qcl.09=0.06	116.34 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 19'000.00 €: Qcl.10=0.045	87.26 €
Certificato di regolare esecuzione [Qcl.11=0.04]	77.56 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [Qcl.12=0.25]	484.77 €
<b>Totale</b>	<b>3'412.72 €</b>

2) **Paesaggio, Ambiente, Naturalizzazione, Agroalimentare, Zootecnica, Ruralità, Forestale**

Interventi di sistemazione naturalistica o paesaggistica

Valore dell'opera [V]: 47'000.00 €

Categoria dell'opera: PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECHNICA, RURALITÀ, FORESTALE

Destinazione funzionale: Interventi di sistemazione naturalistica o paesaggistica

Parametro sul valore dell'opera [P]: 16.5257%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [P.01] Opere relative alla sistemazione di ecosistemi naturali o naturalizzati alle aree naturali protette ed alle aree a rilevanza faunistica. Opere relative al restauro paesaggistico di territori compromessi ed agli interventi su elementi strutturali del paesaggio. Opere di configurazione di assetto paesaggistico.

Specifiche incidenze [Q]:

Elaborazioni, analisi e valutazioni con modelli numerici, software dedicati, (incendi boschivi, diffusione inquinanti, idrologia ed idrogeologia, regimentazione delle acque, idraulica, colate di fango e di detriti, esondazioni, aree di pericolo, stabilita' dei pendii, filtrazioni, reti ecologiche e dinamiche ecologiche) (d.Lgs. 152/2006 - All.VI-VII) [QaIII.03=0.025]

165.05 €

Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [Qbl.01=0.08]

528.16 €

Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [Qbl.02=0.01]

66.02 €

Piano economico e finanziario di massima [Qbl.04=0.03]

198.06 €

Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto [QbI.05=0.07]	462.14 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	66.02 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18]	1'188.36 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	66.02 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.05]	330.10 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	132.04 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	462.14 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	66.02 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.04]	264.08 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.08]	528.16 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	198.06 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	132.04 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	198.06 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	660.20 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.11]	726.22 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	198.06 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	132.04 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	132.04 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 47'000.00 €: QcI.09=0.045	297.09 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	264.08 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	1'650.52 €
<b>Totale</b>	<b>9'110.78 €</b>

### 3) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche non soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 19'000.00 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche non soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%	
Grado di complessità [G]: 0.5	
Descrizione grado di complessità: [S.02] Strutture o parti di strutture di tipo semplice in muratura, legno, metallo, escluse strutture soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutturali relative.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione geotecnica [QbI.06=0.03]	58.17 €
Relazione geologica:	
- Fino a 19'000.00 €: QbI.11=0.053	102.77 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	116.34 €
Relazione geologica:	
- Fino a 19'000.00 €: QbII.13=0.133	257.89 €

---

Unione dei Comuni  
Vico III Dante - 08040 Osini (NU)  
Tel.: 0782215146 - Cell.: 3398806578 - Fax.: 0782215146  
E-mail: ufficiotecnico@pec.unionetacchiogliastra.gov.it  
C.F.: GHNLSN13A65L140T - P.IVA: 91009340919

---

Totale		535.17 €
--------	--	----------

---

TOTALE PRESTAZIONI	13'058.67 €
	S.E.&O.

---

### RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	13'058.67 €
Spese ed oneri accessori	0.00 €

---

### RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
Imponibile	13'058.67 €
	TOTALE DOCUMENTO 13'058.67 €
	NETTO A PAGARE 13'058.67 €
Diconsi euro tredicimila-cinquantaotto/67.	S.E.&O.

---

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Alessandro Ghiani)