

CENTRO STUDI OIC
COMMISSIONE BANDI

Oggetto: Manifestazione di Interesse per l'Affidamento del Servizio di Verifica Strutturale del Corpo Principale e della Palestra del Liceo delle Scienze Umane e Musicale di Nuoro, Via A. Deffenu.
CIG. Z812669E28_CUP. J65B17000370002
Scadenza 05.03.2019

Questo Ordine è venuto a conoscenza che Codesta Amministrazione ha in corso le procedure di affidamento dei servizi professionali, su piattaforma Sardegna CAT, indicati in oggetto. A tal proposito si rileva quanto segue:

1. All'avviso pubblicato non risulta allegata la "procedura di calcolo per la determinazione del valore dell'incarico". Non risulta esplicitato il procedimento analitico attraverso cui si è giunti alla definizione dell'importo della prestazione dei servizi da porre a base di gara.
Si chiede pertanto, in virtù del principio di trasparenza, di voler sempre pubblicare insieme al bando e agli allegati, il calcolo analitico dei compensi posti a base di gara.
Infatti, secondo quanto affermato nelle linee guida ANAC n. 1, al par. III punto 2.2: "(...) Per motivi di trasparenza e correttezza è obbligatorio riportare nella documentazione di gara il procedimento adottato per il calcolo dei compensi posti a base di gara inteso come elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi. Ciò permette ai potenziali concorrenti di verificare la congruità dell'importo fissato, l'assenza di eventuali errori di impostazione o calcolo." Difatti, le stazioni appaltanti "non possono limitarsi ad una generica e sintetica indicazione del corrispettivo, ma devono indicare con accuratezza ed analiticità i singoli elementi che compongono la prestazione ed il loro valore. L'importo a base di gara- le cui modalità di calcolo, con l'entrata in vigore del nuovo regolamento, dovranno essere espressamente indicate nel bando- dovrebbe trovare dimostrazione in un dettagliato computo delle attività che devono essere svolte e dei loro costi... La determinazione dell'importo a base di gara in ragione di una analitica indicazione delle singole componenti della prestazione professionale è, altresì, funzionale ad una più efficace verifica della congruità delle offerte, come evidenziato nel paragrafo che segue" (cfr. AVCP, Determinazioni nn. 1/2006; 4/2007; 5/2010; negli stessi termini AVCP, Parere di pre-contenzioso n. 52 del 10.4.2013).
Se è pur vero che il D.M. 17/06/2016, che individua i parametri per la determinazione del corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria non prevede una specifica voce per le prestazioni richieste dall'avviso, sarebbe tuttavia opportuno esplicitare come si è giunti alla quantificazione della somma da porre a base di gara pari a € 33.400,00 al fine di valutarne la congruità.
2. Al par. "Tempistica" dell'avviso si legge che si assegnano 15 giorni per l'esecuzione del servizio. Tenendo conto della necessità di eseguire delle prove in situ che richiedono, a monte, lo studio preliminare della struttura al fine di individuare le indagini più opportune, la complessità delle indagini stesse, la rielaborazione dei dati e il conseguente rilascio delle relative dichiarazioni di idoneità/inidoneità statica dell'edificio, la tempistica assegnata appare assolutamente inadeguata. Si chiede pertanto di assegnare un lasso di tempo di gran lunga maggiore al fine di consentire il corretto svolgimento delle indagini e delle valutazioni a tutti gli

CENTRO STUDI OIC COMMISSIONE BANDI

operatori chiamati a svolgere l'incarico. Tale valutazione parte dal presupposto che è interesse dell'Amministrazione consentire all'operatore di svolgere il proprio servizio secondo la regola dell'arte, nel rispetto della normativa e delle esigenze della stessa Stazione Appaltante le quali, tuttavia, non possono diventare un ostacolo al principio del favor participationis. La definizione di una congrua tempistica già in sede di manifestazione di interesse consente infatti all'operatore di presentare una candidatura e, successivamente, un'offerta, ponderata e consapevole.

Alla luce delle criticità riscontrate si chiede a Codesta Spett. Le Amministrazione di voler apportare le dovute modifiche all'avviso.

In attesa di un Vostro sollecito riscontro si coglie l'occasione per ricordare che questo Ordine, con lo scopo di ridurre il contenzioso tra Amministrazione e professionisti e rendere più efficiente il processo di programmazione, progettazione e realizzazione delle opere pubbliche, ha istituito, in accordo con la Federazione Regionale Ordine Ingegneri, un gruppo di studio e di monitoraggio delle procedure di gara esteso a tutto il territorio regionale.

In tale ottica l'Ordine Ingegneri della Provincia di Cagliari è disponibile ad esaminare, preventivamente alla pubblicazione, i bandi per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, al fine di esprimere parere non vincolante.

La presente vale come informativa all'intento di proporre ricorso giurisdizionale.

Distinti saluti.