



Servizio Lavori Pubblici e Centrale Unica Lavori

Bando di gara d'appalto in modalità telematica 9/LP-CUL/2018 – Servizi

Sezione I: Amministrazione Aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Comune di Cagliari - **Servizio Lavori Pubblici e Centrale Unica Lavori**; **indirizzo postale:** Via Roma, 145 – 09124 Cagliari - Italia; tel. + 39 070677.7502/7521; PEC appalti.lavori@comune.cagliari.legalmail.it - **indirizzo internet principale S.A.:** www.comune.cagliari.it;

I.3) Comunicazioni: I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto nella piattaforma telematica <https://appalti.comune.cagliari.it/PortaleAppalti/> raggiungibile anche dal portale istituzionale www.comune.cagliari.it, sezione Bandi di gara e contratti.

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica. Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.

Per partecipare alla gara occorre:

- collegarsi alla piattaforma telematica <https://appalti.comune.cagliari.it/PortaleAppalti/> raggiungibile anche dal portale istituzionale www.comune.cagliari.it, sezione Bandi di gara e contratti. L'utilizzo della piattaforma telematica è subordinato alla registrazione dell'anagrafica dell'operatore economico ai fini di ottenere le credenziali;
- accedere con le credenziali ottenute all'Area Riservata ove sono disponibili le funzionalità di interazione con la Stazione Appaltante.
- firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta.

Ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 52 e 76 del D.Lgs. 50/2016, tutte le comunicazioni effettuate dalla stazione appaltante verranno effettuate all'indirizzo di posta elettronica certificata di ciascun concorrente.

Servizio supporto informatico Operatori Economici sull'utilizzo della piattaforma: Si rende noto che, dal lunedì al venerdì è attivo un servizio di Help Desk raggiungibile:

- via mail: direzionetecnicaweb@comune.cagliari.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Sezione II: oggetto

II.1) Entità dell'appalto II.1.1) Denominazione: PIANO NAZIONALE DELLE CITTÀ - CONTRATTO DI VALORIZZAZIONE URBANA DEL QUARTIERE SANT'ELIA CAPITOLATO PRESTAZIONALE PER L'AFFIDAMENTO DEI SEGUENTI SERVIZI: - PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, NONCHÈ EFFETTUAZIONE DELLE ATTIVITÀ ACCESSORIE ALLA PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO SECONDARIO DEGLI ALLOGGI DI BORGO VECCHIO SANT'ELIA; - ADEGUAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, NONCHÈ EFFETTUAZIONE DELLE ATTIVITÀ ACCESSORIE ALLA PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA RETE FOGNARIA BORGO VECCHIO SANT'ELIA. CIG: 775304819C.

II.1.2) CPV: principale 71200000-0 - Servizi architettonici e servizi affini

II.1.3) Tipo di appalto: Servizi

II.1.4) Breve descrizione: Tutte le prestazioni oggetto del servizio di cui trattasi sono descritte negli artt. 1 e 2 del Capitolato Prestazionale.

II.1.5) Valore totale stimato: Importo a base di gara: € **171.123,09** esclusi oneri fiscali, contributivi e previdenziali di cui: € 138.332,61 per onorari ed € 32.790,48 per spese e oneri accessori;

II.1.6) Informazioni relative ai lotti: l'appalto non è suddiviso in lotti.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

II.2.3) Luogo di esecuzione: Italia-Cagliari

Codice NUTS: ITG27

II.2.4) Descrizione dell'appalto: Vedi punto II.1.4.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara.

II.2.6) Valore stimato: Valore, IVA esclusa: € 171.123,09 esclusi oneri fiscali, contributivi e previdenziali;

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione: Durata in giorni: vedi art. 5 del Capitolato Prestazionale;

II.2.10) Informazioni sulle varianti: sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

II.2.14) Informazioni complementari: l'importo presunto dei lavori cui si riferiscono i servizi di ingegneria e architettura ammonta complessivamente a € 4.886.261,48, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, + IVA di cui: - € **4.022.181,48** per i lavori di recupero secondario degli alloggi di borgo vecchio Sant'Elia. **CUP:** G21F14000090001; - € **864.080,00** per i lavori di rifacimento della rete fognaria borgo vecchio Sant'Elia. **CUP:** G28D14000070001;

L'onorario complessivo pari a € **171.123,09** esclusi oneri fiscali, contributivi e previdenziali di qualsiasi genere, di cui: € **116.770,66** (€ 94.850,67 per onorari ed € 21.919,99 per spese generali di studio) per l'espletamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria descritti agli artt. 1 e 2 del Capitolato Prestazionale nell'ambito dei Lavori di recupero secondario degli alloggi di borgo vecchio Sant'Elia ed € **54.352,43** (€ 43.481,94 per onorari ed € 10.870,49 per spese generali di studio) per l'espletamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria descritti agli artt. 1 e 2 del Capitolato Prestazionale, nell'ambito dei Lavori di rifacimento della rete fognaria borgo vecchio Sant'Elia, da porre a base di gara, è stato valutato in considerazione della normativa vigente D.M. 17/06/2016 e dettagliato secondo le tabelle di seguito riportate:

Lavorazioni per il recupero secondario degli alloggi di borgo vecchio Sant'Elia	ID opere	Grado di complessità	Classe e categoria L 143/49	Importo opere da progettare (€)
Edilizia residenziale pubblica e privata di tipo corrente...	E.06	0,95	I/c	€ 4.022.181,48
Lavorazioni per il rifacimento della rete fognaria borgo vecchio Sant'Elia	ID opere	Grado di complessità	Classe e categoria L 143/49	Importo opere da progettare (€)
Impianti per provvista, condotta, distribuzione acqua – Fognature urbane...	D.05	0,80	I/b	€ 864.080,00

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

Sezione III: Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Requisiti di idoneità professionale: possono partecipare gli operatori economici con idoneità individuale o plurisoggettiva ex art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) del Dlgs 50/2016 nonché gli operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea in possesso di requisiti equivalenti;

Requisiti di ordine generale:

1) insussistenza cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016; **2)** insussistenza di tutte le cause di esclusione a contrattare con la PA ivi incluse art. 53, c. 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e dall'art 37 del D.L. 78/2010, convertito con L. 122/2010 nonché di quelle ulteriori previste dalla vigente legislazione e richiamate nel disciplinare di gara;

E' richiesta: **1)** l'iscrizione nel Registro della CCIAA limitatamente ai concorrenti organizzati in forma societaria, e negli Albi professionali ovvero nei registri equivalenti per gli operatori stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea; **2)** requisiti di cui al Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n. 263/2016 (in relazione alla natura giuridica dei concorrenti); **3)** mancanza di estensione nei propri confronti, negli ultimi 5 anni, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011, irrogate nei confronti di un proprio convivente; **4) (solo per il coordinatore della sicurezza)** possesso dei requisiti professionali di cui al D.Lgs. 81/2008.

Ulteriori condizioni:

I concorrenti dovranno produrre dichiarazioni sostitutive, ai sensi del DPR 445/2000 attestanti il possesso dei requisiti generali e speciali richiesti con le modalità, forme e contenuti nel disciplinare di gara.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica:

a) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alla classe e categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, sulla base delle vigenti tariffe professionali per un importo pari almeno ad 1 (una) volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo alla classe e alla categoria (*vedi tabelle al sopraccitato punto II.2.14*);

b) avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti alla classe e categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a 0,5 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo alla classe e alla categoria e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento (*vedi tabelle al sopraccitato punto II.2.14*).

(Tale requisito non è frazionabile)

Nell'ipotesi di Raggruppamenti temporanei di concorrenti, il requisito di cui al presente punto lett. a) deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento mentre il requisito di cui alla lett. b) (servizi di punta) non è frazionabile, pertanto, ognuno dei due servizi di punta richiesti per ciascuna ID opere (ex classe e categoria) dovrà esser stato svolto interamente da uno solo dei soggetti del raggruppamento; in ogni caso, la mandataria deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto ciascuna delle mandanti ex art. 48 Dlgs 50/2016.

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto: Indicate nel Capitolato Prestazionale.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: Il plico telematico per l'ammissione alla gara dovrà pervenire mediante l'utilizzo della piattaforma telematica entro il termine perentorio delle **ore 11:00 del 7/5/2019**. Oltre il termine predetto il sistema telematico non consentirà la trasmissione dell'offerta.

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: Durata in giorni: 270 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: Data: 7/5/2019 Ora locale: 11:15; Luogo: Servizio Lavori Pubblici e Centrale Unica Lavori – Piazza De Gasperi, 2, terzo piano – Cagliari – Italia.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti delle ditte concorrenti o loro incaricati/delegati, muniti di lettera di incarico o delega e chiunque vi abbia interesse.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) Informazioni complementari:

Ai sensi dell'art. 6 del Capitolato Prestazionale, la Struttura operativa per l'espletamento delle prestazioni oggetto del presente appalto, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, dovrà essere costituita da almeno **4 unità**, comprendenti le seguenti figure professionali:

- n°1 professionista laureato (ingegnere / architetto);
- n°1 professionista laureato (ingegnere / architetto) con esperienza nella progettazione di impianti per fognature urbane;
- n°1 archeologo;
- n°1 geologo.

I predetti soggetti devono essere in possesso di diploma di laurea vecchio ordinamento o laurea specialistica o laurea magistrale ed essere iscritti nella sezione A dei relativi albi di appartenenza, previsti dai vigenti Ordinamenti Professionali. L'archeologo dovrà essere iscritto all'elenco istituito presso il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo di cui all'art. 25, comma 2, del D.Lgs. n°50/2016.

Ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 50/2016, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, la progettazione dovrà essere espletata da professionisti personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed estremi di iscrizione al relativo Ordine professionale.

In particolare i concorrenti dovranno indicare:

- Professionista/i che effettuerà/anno la progettazione, definitiva ed esecutiva;
- Professionista/i geologo per la progettazione geologica;
- Professionista incaricato per le prestazioni di coordinatore della sicurezza avente attestato di formazione ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/2008.

Tra i professionisti di cui al comma 1 deve essere individuato il soggetto (Professionista e persona fisica) incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ai sensi dell'articolo 24, comma 5, secondo periodo del D.Lgs. 50/2016.

(obbligatorio nell'ipotesi di raggruppamenti di concorrenti), il/i nominativo/i del/i professionista/i iscritto/i all'Albo professionale, ovvero in possesso dei corrispondenti requisiti previsti dalla normativa dello stato membro dell'Unione europea di residenza, da meno di cinque anni dalla data della presente lettera di invito.

La procedura di gara è disciplinata a tutti gli effetti, oltre che dal presente bando anche dal disciplinare di gara, dal capitolato speciale d'appalto e dallo schema di contratto pubblicati sulla piattaforma appalti, ove sono pubblicati anche tutti gli elaborati di gara e gli allegati per la presentazione dell'offerta. Tutta la documentazione richiesta dovrà essere prodotta in modalità telematica e in formato elettronico, sul suddetto sito e, ove richiesto, firmata digitalmente.

- L'aggiudicatario dovrà prestare la garanzia definitiva come da art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e la Polizza di responsabilità civile professionale, con massimale non inferiore a Euro 500.000,00;

- Costituiscono cause di esclusione dalla gara per l'affidamento dell'appalto oggetto del presente bando tutte le omissioni, manchevolezze, deficienze e ritardi nell'osservanza delle disposizioni del bando e del disciplinare di gara, per cui non sia utilizzabile il soccorso istruttorio, di cui all'art. 83, comma 9, D.Lgs. N° 50/2016; L'inutile decorso del termine successivo alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Dlgs 50/2016, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce causa di esclusione. - I pagamenti saranno effettuati come da art. 16 del Capitolato Prestazionale; - La misura delle penali è specificata nell'art. 5 del Capitolato Prestazionale; - L'operatore economico deve accettare e sottoscrivere digitalmente, a pena di esclusione, il Protocollo di legalità approvato con Deliberazione G.C. 19/2018 costituisce parte integrante e sostanziale della documentazione di gara e del successivo contratto. Il presente bando è in corso di pubblicazione su GURI, Albo pretorio on line del Comune, sui siti www.serviziocontrattipubblici.it, www.regione.sardegna.it e www.comune.cagliari.it. Il responsabile del procedimento è l'ing. Daniele Olla.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Sardegna - Via Sassari, 17 - 09123 Cagliari - Tel. +39 070/679751 - Fax +39 070/67975230

Il Dirigente - Ing. Daniele Olla.