

CENTRO STUDI OIC
COMMISSIONE BANDI

Oggetto: Indagine di mercato per affidamento Servizi Tecnici di Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità e Collaudo, Coordinamento della Sicurezza in fase Progettuale ed Esecutiva degli "Interventi di Efficientamento Energetico nella casa comunale di Via Roma e nella scuola media di Via Europa".
Scadenza 06/11/2018

Questo Ordine è venuto a conoscenza che Codesta Amministrazione ha in corso le procedure di affidamento dei servizi professionali, con procedura negoziata, indicati in oggetto. A tal proposito si rileva quanto segue.

1. Per ciò che concerne il calcolo della parcella allegato all'avviso, si segnalano le seguenti criticità:

Progetto definitivo:

Manca Qb.II.03 – Disciplinare descrittivo e prestazionale, previsto dall'art. 30 del DPR 207/2010;

Manca Qb.II.21 – Relazione energetica, obbligatoria per interventi di efficientamento energetico;

Qbl.08 schema di contratto e Capitolato speciale d'appalto, non va inserita in quanto è da prevedersi solamente nel caso di appalto di progettazione ed esecuzione, quando il definitivo viene posto a base di gara;

Progetto esecutivo:

Risulta completo.

Esecuzione lavori:

Manca Qcl.02 – Liquidazione – rendicontazione e liquidazione tecnico contabile.

Si chiede pertanto di rettificare il calcolo degli onorari inserendo le dovute aliquote.

2. La tempistica assegnata alla progettazione appare del tutto incongrua rispetto all'entità del servizio da eseguire. L'avviso infatti impone la seguente tempistica **consegna del progetto esecutivo entro il 3 dicembre 2018**. Orbene, considerando che la domanda scade il 06 novembre 2018, vien da sé che avanzano meno di 30 gg per l'espletamento della procedura di gara con offerta economicamente più vantaggiosa e che pertanto **non vi sono materialmente i margini per eseguire la progettazione del servizio**. Preme sottolineare che certamente la ristrettezza dei tempi era nota da tempo data la partecipazione al bando promosso dalla RAS relativo al "POR FESR Sardegna 2014/2020 Asse IV – Energia sostenibile e qualità della vita", e pertanto le difficoltà riscontrate dall'amministrazione nella spendita dei fondi o nell'individuazione del corretto iter procedurale non può di per sé tradursi in elemento così fortemente penalizzante per i professionisti interessati a partecipare, che si vedrebbero costretti a eseguire un servizio assai gravoso, in termini di contenuti e responsabilità, in tempi assolutamente non congrui che, ancora una volta, rischiano di ledere il principio della qualità del progetto. Si chiede pertanto di valutare correttamente la tempistica di cui al fine di garantire la corretta esecuzione del servizio posto a base di gara.
3. All'art.9 dell'Avviso relativo al possesso dei requisiti di partecipazione" si richiede l'avvenuto

CENTRO STUDI OIC
COMMISSIONE BANDI

espletamento, negli ultimi TRE anni, di servizi di ingegneria e architettura analoghi.

La riduzione dell'arco temporale agli ultimi tre anni, in luogo dei DIECI comunemente previsti dalle L.G. ANAC n. 1 approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14/09/2016 e aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21/02/201, appare fortemente limitativi del favor participationis. Tale restrizione risulta addirittura più restrittiva di quelli previsti dalla norma per gli incarichi di importo superiore ai 100 mila euro e appare anche non proporzionata all'entità del servizio messo a gara.

Alla luce delle gravi criticità riscontrate, specialmente in merito ai requisiti richiesti che non garantiscono il rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e alla tempistica assegnata che a sua volta mette a rischio la corretta esecuzione dell'opera pubblica in questione, si richiede formalmente l'annullamento della procedura.

In attesa di un Vostro sollecito riscontro si coglie l'occasione per ricordare che questo Ordine, In attesa di un Vostro sollecito riscontro si coglie l'occasione per ricordare che gli Ordini Ingegneri della Sardegna, con lo scopo di ridurre il contenzioso tra Amministrazione e professionisti e rendere più efficiente il processo di programmazione, progettazione e realizzazione delle opere pubbliche, hanno istituito, tramite la Federazione Regionale Ordine Ingegneri, un gruppo di studio e di monitoraggio delle procedure di gara esteso a tutto il territorio regionale.

In tale ottica l'Ordine Ingegneri della Provincia di Sassari, competente per territorio, è disponibile ad esaminare, preventivamente alla pubblicazione, i bandi per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, al fine di esprimere parere non vincolante.

La presente vale come informativa all'intento di proporre ricorso giurisdizionale.

Distinti saluti.