

CENTRO STUDI OIC
COMMISSIONE BANDI

Oggetto: Procedura Aperta per l'appalto di Servizi Tecnici di Architettura e ingegneria per l'affidamento dei servizi di Progettazione Esecutiva, Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza per i lavori di: "Riqualificazione e Manutenzione Straordinaria della Struttura Sportiva ubicata in viale Adua snc".
_CUP.B82H16000030004_CIG.75890867E1
Scadenza 08/10/2018

Questo Ordine è venuto a conoscenza che Codesta Amministrazione ha in corso le procedure di affidamento dei servizi professionali, con procedura negoziata, indicati in oggetto. A tal proposito si rileva quanto segue.

1. Nel prospetto relativo al calcolo degli onorari manca l'aliquota QbIII.05 relativa alla redazione del piano di manutenzione dell'opera. Si chiede a codesta spett. le Amministrazione di integrare il calcolo degli onorari comprendendo l'aliquota di tale elaborato obbligatorio.
2. Dalla lettura del Disciplinare di gara emerge l'obbligo per il D.L. e per il C.S.E. di garantire una presenza minima in cantiere rispettivamente di n. 3 e n. 1 volte a settimana. In particolare per ciò che riguarda la figura del Direttore dei Lavori l'art. 2 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49 afferma che *"Il direttore dei lavori riceve dal RUP le disposizioni di servizio mediante le quali quest'ultimo impartisce le indicazioni occorrenti a garantire la regolarità dei lavori, fissa l'ordine da seguirsi nella loro esecuzione quando questo non sia regolato dal contratto, e stabilisce, in relazione all'importanza dei lavori, la periodicità con la quale il direttore dei lavori è tenuto a presentare un rapporto sulle principali attività di cantiere e sull'andamento delle lavorazioni"*. In nessun caso il succitato decreto prevede l'imposizione di un minimo obbligatorio di presenze in cantiere, in quanto una tale previsione, per sua stessa natura, non terrebbe conto delle capacità organizzative dell'operatore che potrebbe svolgere l'incarico in un tempo anche minore garantendo la stessa qualità. Tale richiesta non valuta la capacità professionale e tecnica organizzativa dell'operatore ma sembra richiedere una presenza fissa in cantiere che mal si coniuga con l'incarico di tipo libero professionale che, in quanto tale, non può essere soggetto a vincoli di presenza.

In attesa di un Vostro sollecito riscontro si coglie l'occasione per ricordare che questo Ordine, in attesa di un Vostro sollecito riscontro si coglie l'occasione per ricordare che gli Ordini Ingegneri della Sardegna, con lo scopo di ridurre il contenzioso tra Amministrazione e professionisti e rendere più efficiente il processo di programmazione, progettazione e realizzazione delle opere pubbliche, hanno istituito, tramite la Federazione Regionale Ordine Ingegneri, un gruppo di studio e di monitoraggio delle procedure di gara esteso a tutto il territorio regionale.

In tale ottica l'Ordine Ingegneri della Provincia di Sassari, competente per territorio, è disponibile ad esaminare, preventivamente alla pubblicazione, i bandi per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, al fine di esprimere parere non vincolante.

CENTRO STUDI OIC
COMMISSIONE BANDI

La presente vale come informativa all'intento di proporre ricorso giurisdizionale.

Distinti saluti.