



## COMUNE DI OLBIA

Settore Ambiente e Lavori Pubblici

### AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO

(art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

**Oggetto:** Avviso esplorativo per manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione di professionisti qualificati per affidamento dell'incarico del collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera e finale dei lavori denominati **“Realizzazione della rete di smaltimento acque meteoriche nel centro urbano - Via Iglesiente e vie limitrofe - I Lotto” ID 1505\_ CUP: F77B15000620002.**

### IL DIRIGENTE

**Premesso che:**

- Con Deliberazione di G.C. n. 35 del 05/02/2014, è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione della rete di smaltimento delle acque meteoriche del centro urbano – 1° intervento Via Iglesiente e vie limitrofe;
- con determinazione del Dirigente del Settore Ambiente e Manutenzioni n. 673 del 11/12/2014 è stato approvato in linea prettamente tecnica, il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'UTC dell'intervento di cui sopra;
- con determinazione del Dirigente del Settore Ambiente e Manutenzioni num. gen. 220 del 24/01/2017 è stata disposta l'aggiudicazione a favore della Società CO.RI.P. Srl sede in Roma Via G. A. Badoero, 67 – 00157- P.I. 08759191589, per la redazione del progetto definitivo-esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di che trattasi, adeguato alle nuove disposizioni impartite dal Codice dei Contratti subentrato al D.Lgs. 163/2006 con decorrenza 19/04/2016;
- con determinazione n. 4790 del 19/12/2017 è stato approvato il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico;
- con determinazione del Dirigente del Settore Ambiente e LL.PP. num. gen. 4827 del 21/12/2017 è stata indetta gara d'appalto, per l'affidamento dei lavori di **“Realizzazione della rete di smaltimento delle acque meteoriche del centro urbano – 1° intervento Via Iglesiente e vie limitrofe”**, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ovvero mediante Procedura Aperta;
- con determinazione del dirigente del settore Ambiente e LL.PP. n. 1033 del 19/03/2018 i lavori di cui all'oggetto sono stati aggiudicati alla Ditta **Gesuino MONNI Srl** con sede in Via Spagna, 9 - Arzana (OG) – P.I. 01279460917, per un importo offerto pari a Euro 783.948,14 oneri sicurezza ed Iva esclusi, corrispondente ad un ribasso del 26,854% sul prezzo posto a base di gara.
- che in data 18/05/2018 con Repertorio n. 3389 è stato stipulato il contratto tra il Comune di Olbia e la Ditta Monni Gesuino srl;
- Le lavorazioni previste in progetto consistono nella realizzazione di un tratto di condotta di acque meteoriche lungo le Vie Barbagia, Anglona, Sarcidano e limitrofe, e con annessi sottoservizi e opere stradali. La lunghezza delle condotte è pari a circa 550 m. Lungo le stesse è prevista la realizzazione delle opere d'arte lungo linea, quali pozzetti e caditoie da realizzare in cls prefabbricato o in opera. Le tubazioni, interrate a diverse profondità, saranno realizzate in PEAD strutturato corrugato di diverso diametro fino al massimo di DE1350 mm. Il punto di scarico è sul rio Seligheddu in prossimità della Rotonda S'Artiglieria.

Nella sezione d'esito dell'intero sistema fognario per acque bianche nel rio Seligheddu, è previsto un apposito manufatto di scarico, progettato mediante rivestimento della sponda in sinistra idraulica del corso d'acqua con lastre di calcestruzzo prefabbricate e consolidamento del muro di sostegno della rampa SS127. Tale ripristino della funzionalità statica dell'opera di sostegno è conseguenza della demolizione della sua zattera di fondazione, resa necessaria per consentire la trivellazione per la posa in microtunneling della doppia tubazione DN1200 mm.

Stante l'orografia piana dell'area su cui verrà realizzata la rete, gli scavi saranno poco profondi per cui il rinterro sarà eseguito con tout-venant cementato e soletta superiore in cls con rete elettrosaldata. Nel rispetto del "Regolamento per le manomissioni delle pavimentazioni dei piani viabili" del Comune di Olbia, il rifacimento della pavimentazione stradale prevede, infine, una geogriglia (per attuare una migliore distribuzione dei carichi stradali sul terreno di fondazione) più 7 cm di binder più 3 cm di tappetino d'usura.

Per tutti è prevista la realizzazione con tecnologia ordinaria tranne gli ultimi 55 m della doppia canna DE1350 del tronco OT1, per i quali è prevista l'adozione del microtunneling in ragione delle maggiori altezze di scavo.

Per l'esecuzione della fase di spinta per la posa in microtunneling, è prevista la realizzazione di un apposito manufatto, sito nell'area compresa fra via Baronia, la Rotonda S'Artiglieria, il rio Gadduresu e le rampe della SS127.

Tale manufatto è da realizzare tramite una berlinese in micropali provvisionale e consiste in un muro in c.a. finalizzato ad attuare la spinta per l'infissione delle tubazioni da microtunneling.

Una volta infisse le barre di tubo, si getta in opera una camera, cui accedere per le normali operazioni manutentivi che un'opera di tal genere richiede.

Le condotte per la totalità sono da realizzare su strada con esclusione dei soli tratti terminali di Scarico, non è da escludere, che per garantire il corretto funzionamento della rete di smaltimento delle acque meteoriche, possa essere necessario rifare anche interi tratti di altre reti esistenti.

L'asportazione di eventuali detriti e rifiuti di qualunque genere prodotti nel corso delle lavorazioni, dovranno essere conferiti presso centri di smaltimento o riciclo autorizzati ai sensi della normativa vigente, a cura dell'Appaltatore.

Da valutazione effettuata dal coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, prima di eseguire le opere in progetto e prima di predisporre aree di cantiere, l'Appaltatore dovrà provvedere a far eseguire a ditta specializzata la Bonifica Ordigni Bellici, termine con il quale si intendono tutte le attività finalizzate alla ricerca, disinnesco e/o rimozione di ordigni bellici (mine, bombe, proiettili, ordigni esplosivi, masse ferrose e residuati bellici di qualsiasi natura) dalle areeinteressate dai lavori di costruzione.

- che in data 04/06/2018 si è proceduto alla consegna parziale dei lavori al fine dell'espletamento dell'indagine bellica come previsto dal Progetto esecutivo e nel Contratto d'appalto;
- all'ottenimento del nulla osta dall'autorità militare competente, si provvederà alla consegna definitiva delle lavorazioni previste in progetto;
- pertanto, si rende necessario provvedere all'affidamento dell'incarico del collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera ed in fase finale dei lavori denominati, mediante l'individuazione di professionisti abilitati all'espletamento dell'incarico di che trattasi;

## **Tutto ciò premesso, indice la seguente indagine esplorativa**

### **1. Ambito di applicazione**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla manifestazione di interesse volta all'individuazione di professionisti qualificati a cui affidare l'incarico del collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera e finale dei lavori denominati "Realizzazione della rete di smaltimento delle acque meteoriche del centro urbano – Via Iglesiente e vie limitrofe – 1 Lotto", da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e

ss.mm.ii. nonché delle Linee Guida ANAC n. 4 approvate con Delibera ANAC n.206 del 01 marzo 2018.

## 2. Oggetto dell'avviso

Il presente avvio è finalizzato all'individuazione di professionisti qualificati interessati ad essere invitati alla presentazione della propria migliore offerta per l'affidamento dell'incarico in oggetto.

Le opere da realizzare sono classificate in base al DM 17.06.2016 – TAV Z-1 così come di seguito:

Categoria e ID delle opere (DM 17.06.2016)	Classi e categorie (L. 143/1949)	Grado di complessità	Importo opere	Specificità della prestazione (art. 3, co. 3 DM 17.06.2016)	Importo	Spese ed oneri
ACQUEDOTTI E FOGNATURE D.05	VIII	0,80	€. 1.085.258	verifiche e collaudi Qdl.01 Qdl.02 aumento del 20% per collaudo in corso d'opera	€. 6.901,68	€. 1.721,57

## 3. Durata dell'incarico e compensi

- L'incarico avrà inizio alla data della formalizzazione dell'incarico ed avrà termine a seguito dell'approvazione del certificato di collaudo tecnico amministrativo finale.

L'importo massimo a disposizione per l'incarico è fissato in €. 8.623,25 (Euro ottomilaseicentoventitré/25) oneri previdenziali e Iva di legge esclusi.

### Il calcolo della parcella è stato effettuato sulla base del DM 17.06.2016

Sono da ritenersi comprese anche le eventuali modifiche che si rendessero necessarie in fase di esecuzione.

Non sono previsti ed ammessi affidamenti di importo superiore.

## 4. Soggetti ammessi a manifestare interesse

### Operatori economici ammessi a partecipare alla gara

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 46 del D.Lgs. n.50/2016 sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara:

- i prestatori di servizi di ingegneria e architettura:** i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b) dell'art. 46, le società di ingegneria di cui alla lettera c) dell'art. 46, i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse;
- le società di professionisti:** le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali

- studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;
- c) **le società di ingegneria:** le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
  - d) **i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV** da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
  - e) **i raggruppamenti temporanei** costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);
  - f) **i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria**, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria ed architettura.

#### 4.1. Requisiti di carattere generale

- a) Assenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. anche nei confronti dei soggetti indicati al comma 3 del medesimo articolo di legge;
- b) Insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 o analogamente situazioni in cui non siano incorsi ulteriori divieti a contrattare con la P.A.;
- c) Per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al Decreto del Ministero delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 è richiesto il possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi dell'art. 37 del D.L. maggio 2010, n°78 oppure, avere in corso un procedimento per il rilascio della predetta autorizzazione;

#### 4.2. Requisiti di idoneità professionale

Gli operatori economici dovranno essere in possesso del seguente requisito di idoneità professionale:

- a) Ai sensi di quanto previsto dall'art. 83, comma 3 del D.Lgs. n.50/2016, per le società di professionisti, le società di ingegneria ed i consorzi stabili è richiesta **l'iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (CCIAA);** **Nel caso di consorzio stabile** di società di professionisti e di società di ingegneria di cui all'art. 46, comma 1, lett. f) del D.Lgs. n.50/2016 il requisito dell'iscrizione alla CCIAA deve essere posseduto dal consorzio stesso e dalla/dalle consorziata/e indicata/e. **Nel caso di raggruppamenti temporanei** di cui all'art.46, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n.50/2016, costituiti o da costituirsi, il requisito dell'iscrizione alla CCIAA deve essere posseduto da ciascun operatore economico raggruppato/raggruppato/raggruppando (se *società di professionisti, società di ingegneria, consorzi stabili*).
- b) Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto concorrente, **il ruolo di Collaudatore dovrà essere assunto da un professionista** in possesso dei requisiti di idoneità professionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 216, comma 16 del D.Lgs. n.50/2016 e dell'art. 216, comma 9 del D.P.R. 207/2010, il collaudatore deve essere in possesso di diploma di laurea in ingegneria, deve essere abilitato all'esercizio della professione e deve essere iscritto nell'Albo professionale da almeno 10 anni.

- c) Gi operatori economici di altro Stato membro, non residenti o non aventi sede in Italia, devono essere iscritti, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato XVI del D.Lgs. n.50/2016.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario del presente incarico, il servizio deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. I professionisti devono essere dotati di idonee coperture assicurative.

Si applicano le disposizioni del DM 2 dicembre 2016, n. 263.

#### 4.3. Requisiti di capacità tecnico-professionale

Saranno invitati alla procedura di gara, gli operatori economici che sono in possesso di risorse umane e tecniche nonché dell'esperienza necessaria a garantire un adeguato standard di qualità nell'espletamento del servizio e, in particolare:

- Aver prestato, nei cinque anni precedenti la pubblicazione del presente avviso, servizi analoghi, per oggetto e complessità a quelli di affidamento, per un valore complessivo degli interventi non inferiore a quello da realizzarsi;

Si precisa che:

- i servizi valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nei cinque anni antecedenti la data del presente avviso;
- qualora gli incarichi eseguiti ed indicati a comprova dei requisiti siano stati espletati in associazione temporanea o comunque in forma congiunta, sono riconosciuti nella misura indicata nel certificato di buona esecuzione del servizio in cui sono riportate le prestazioni effettuate da ciascun componente il raggruppamento. Non saranno prese in considerazione le prestazioni professionali effettuate a titolo di collaborazione con altro professionista incaricato in via principale;

### 5. Modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse

Le manifestazioni di interesse degli operatori dovranno essere inviate mezzo PEC al seguente indirizzo comune.olbia@actaliscertymail.it entro e non oltre il **08/10/2018**.

La PEC dovrà riportare il seguente oggetto:

*Avviso esplorativo per manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione di professionisti qualificati per affidamento dell'incarico del collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera ed in fase finale dei lavori denominati “Realizzazione della rete di smaltimento acque meteoriche nel centro urbano - Via Iglesiente e vie limitrofe”- ID 1505 I Lotto”.*

La PEC dovrà contenere l'allegato A1) Istanza di manifestazione di interesse firmata digitalmente dal dichiarante, corredata del documento di identità;

### 6. Modalità di selezione per l'invito alla procedura

Saranno invitati a presentare offerta, n.10 operatori economici, se sussistono in tale numero. In caso di manifestazioni di interesse in numero superiore, si provvederà a selezionare gli operatori sino al limite stabilito, mediante sorteggio pubblico fra tutti i soggetti che avranno manifestato il proprio interesse. L'estrazione avrà luogo, salvo impedimento reso noto tramite comunicazione pubblicata sul sito web del comune di Olbia, alle ore **09.00 del giorno 10/10/2018** presso l'Ufficio del Dirigente del settore, ubicato nel Palazzo comunale di Via Garibaldi, 69. Alla seduta pubblica

potranno partecipare i soggetti interessati, i legali rappresentanti oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Nel caso non pervenga alcuna manifestazione di interesse si provvederà ad affidare l'incarico per via diretta. Trattandosi di una ricerca di mercato finalizzata ad individuare gli operatori interessati a contrattare con il Comune, **IN QUESTA FASE E' FATTO DIVIETO PRESENTARE OFFERTE** pena la mancata presa in considerazione della stesse.

A seguito delle attività di estrazione, il R.U.P. valuterà le manifestazioni di interesse pervenute e individuerà il/i soggetto/i da invitare alla presentazione della propria migliore offerta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., previo valutazione - in via esemplificativa e non esaustiva - della professionalità dell'operatore economico.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute fuori termine.

## **7. Modalità di affidamento del servizio**

Il servizio sarà affidato, a seguito della procedura di cui all'art. 36, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), sarà affidato al concorrente in possesso dei requisiti prescritti che avrà presentato il prezzo più basso.

## **8. Trattamento dei dati personali**

Il titolare del trattamento è il Comune di Olbia nella figura del Sindaco *pro tempore*.

## **9. Pubblicità**

L'avviso di manifestazione di interesse e la relativa modulistica sono pubblicati all'Albo Pretorio online e sul sito internet del Comune di Olbia, nella sezione "Bandi di Gara".

## **10. Responsabile del procedimento**

Il Responsabile del Procedimento relativo al presente avviso è il Geom. Sandro Nieddu (Tel. 0789 52119 - email: snieddu@comune.olbia.ot.it

Eventuali informazioni sulla presente procedura potranno essere richieste all'indirizzo di posta elettronica: snieddu@comune.olbia.ot.it

## **11. Informazioni**

L'indagine di mercato di cui al presente avviso, pubblicato per almeno 15 giorni sul sito istituzionale [www.comune.olbia.ot.it](http://www.comune.olbia.ot.it) (sezione BANDI E GARE) ha il solo fine di ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati ad essere invitati alla procedura di affidamento. La presente indagine di mercato ha scopo esclusivamente esplorativo e, pertanto, non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Olbia, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento dell'incarico di cui trattasi, senza che i soggetti che abbiano manifestato interesse possano vantare alcuna pretesa. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito.

F.to  
Il DIRETTORE  
Ing. Antonio G. Zanda

